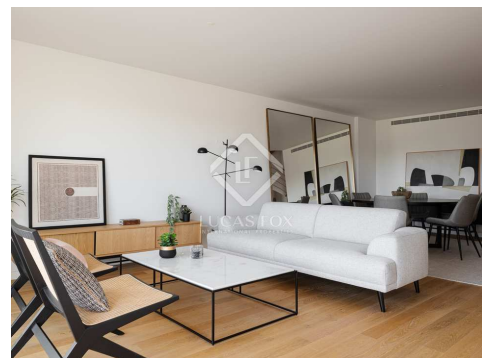
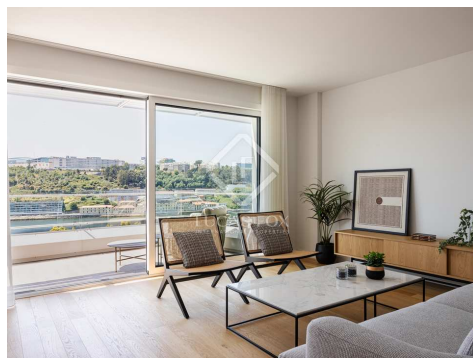
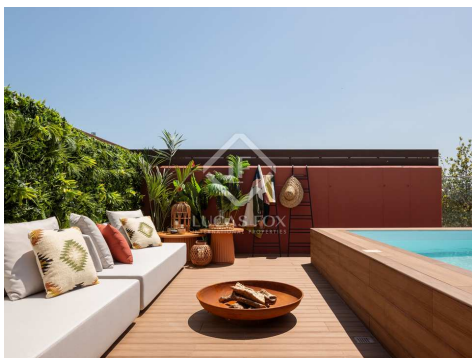


1 265 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 62m² terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-603

3	4	161m²	62m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 265 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 62m² terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-603

3	4	161m²	62m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Penthouse T3 med pool på terrassen och med fantastisk utsikt över havet och floden Douro

Denna T3 takvåning i 2 plan har en fantastisk terrass med utsikt över havet och floden Douro, passage till vardagsrummet och köket, samt ytterligare en terrass med pool på översta våningen.

Villan Quinto Porto, som ligger i församlingen Massarelos, med utsikt över floden Douro, erbjuder sina invånare ett unikt koncept ett stenkast från floden.

Quinto Porto ligger nära allt – natur, kultur, gästfrihet och floden – där flodens lugn och avskildhet var privilegierad.

Egen entré, med stora utomhusytor av balkonger och terrasser, samt parkeringsplatser med förinstallation för elladdare och stängt förråd.

Den stängda bostadsrätten innehåller även följande faciliteter: Gym utrustat med 140 m², 2 WC, 1 privat rum för klasser med PT och stor balkong, bostadsrättslokal för evenemang, med skafferier, WC och luftkonditionering, padelbana, trädgårdar, lekplats, urban grönsaksträdgård, parkeringsplats för cyklar och motorcyklar.

Solpaneler, luftkonditionering med kanaler, golv av naturliga ek och lackerade skåp, badrum i makedonsk marmor, anti-dimspegel, förinstallation för en elektrisk handdukstork och upphängt porslin.

Det bör noteras att lägenheterna, förutom alla ädla material och utmärkt isolering som ger A-energicertifiering, har dubbla Sapa-fönsterkarmar och dubbelglas, lackerade och med 24-timmars naturlig ventilation, lutnings- och svängfönster och elektriska persienner med justerbara lameller. Inbrotts-, översvämnings-, gas- och brandlarm.

Fullt utrustade kök med inbyggda vitvaror från Kuppertsbusch och tvättstugor med tvätt- och torkmaskiner, samt solpanelstank och väggmonterad gaspanna, som intelligent hanterar energiförbrukningen.

Andelslägenheten 5^o Porto kombinerar förfining och god smak med det perfekta läget.



lucasfox.se/go/opo40104

Havsutsikt, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Padel-bana, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Säkerhet, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

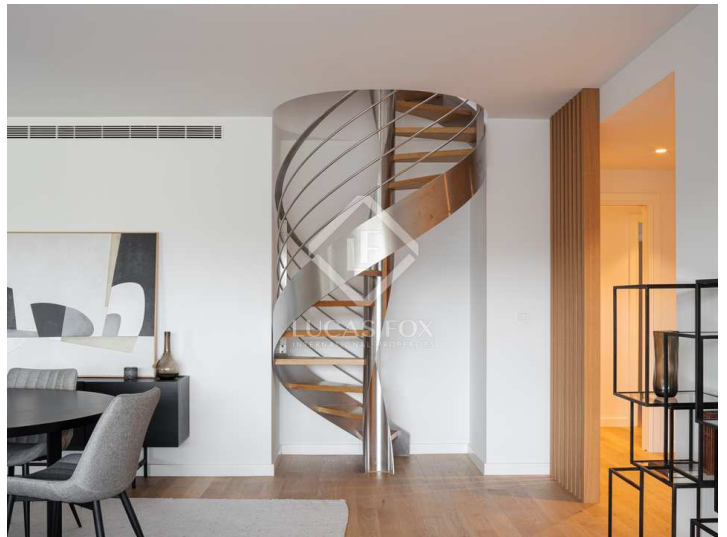
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 265 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 62m² terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-603

3 **4** **161m²** **62m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal