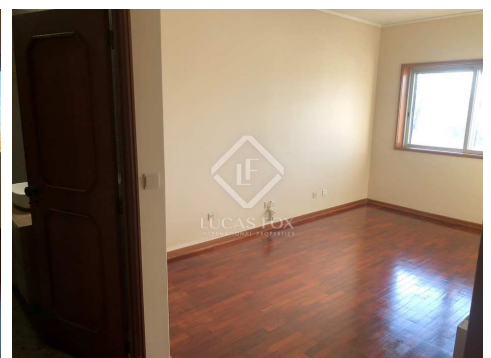
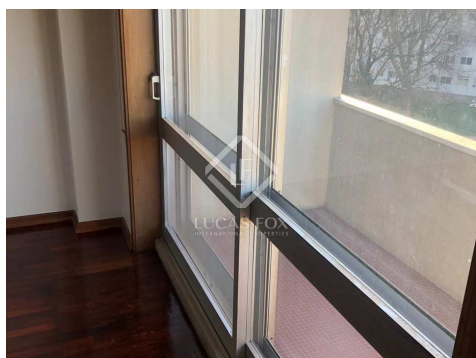


378 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4100-491

**4**      **3**      **203m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

378 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4100-491

**4**      **3**      **203m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Lägenhet T4 renoverad i Pinheiro Manso med 203 m2 bruttoyta, en parkeringsplats och förråd

Denna T4-lägenhet är helrenoverad, har 173 m2 golvyta och ligger i en byggnad som också har renoverats och täckt med tak, med dubbla ramar och nya VVS.

Lägenheten har ett nytt värmesystem, med keramiska värmare, och köket är fullt utrustat, med nya vitvaror.

Denna lägenhet har ett 40m2 vardagsrum, en svit med inbyggd garderob, två sovrums, ett kontor, garderob, tre kompletta badrum, som också totalrenoverades.

Den har en parkeringsplats och förråd på 13m2.

Den hyrs ut till den 24 augusti 2024, med ett ettårigt, ej förnybart hyreskontrakt, med en månadshyra på 1 500,00 (tusen och femhundra euro).



[lucasfox.se/go/opo40483](https://lucasfox.se/go/opo40483)

Portvakt, Garagem, Hiss, Parkett,  
Naturligt ljus, Utsikt över staden,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Dubbla fönster,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

378 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4100-491

**4**      **3**      **203m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal