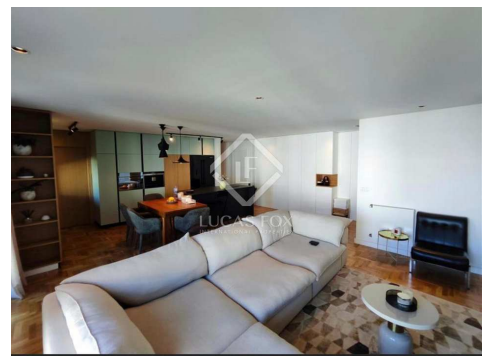
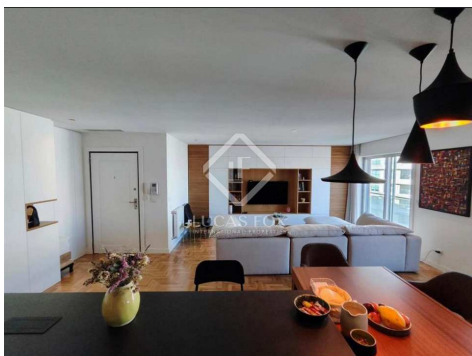
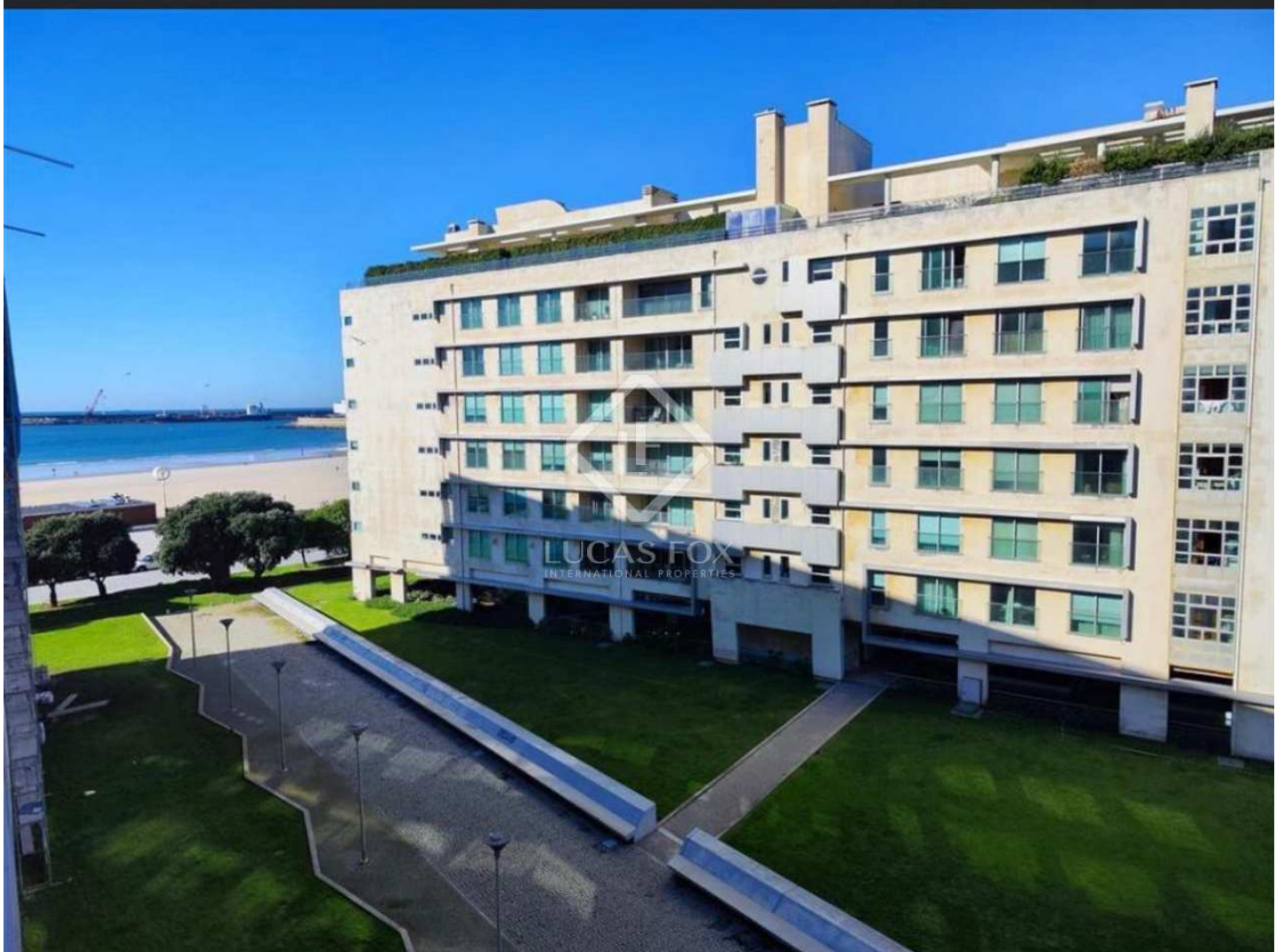


570 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450-208

**2**      **2**      **106m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

570 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450-208

**2**      **2**      **106m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

**Lyxig lägenhet med 2 sovrum på första raden av havet, med ett utmärkt läge, i ett av de bästa områdena i Matosinhos, med utsikt över havet och stranden.**

Denna lägenhet med 2 sovrum i ett av de bästa områdena i Matosinhos har nyligen renoverats.

Den är införd i en utveckling med utmärkt byggkvalitet.

Den består av en hall, ett stort vardagsrum med ett öppet kök, fullt utrustat med Smeg-apparater och ett kylskåp i amerikansk stil, en tvättstuga, en svit, ett sovrum och ett badrum.

Lägenheten har centralvärme, trägolv, säkerhetsdörr och alla fönster har ramar av utmärkt kvalitet och termisk och akustisk effektivitet.

Det är införd i en utveckling med utmärkt byggkvalitet, med ett privilegierat läge framför Matosinhos strand, nära havet och stranden, vilket möjliggör många trevliga promenader samt utövande av olika vattensporter och utomhus.

Nära lägenheten ligger den emblematiske Parque da Cidade do Porto, designad av landskapsarkitekten Sidónio Pardal, med ett sofistikerat landskap bestående av sjöar, flora och varierad fauna. Det är den största stadsparken i landet, där du kan njuta av trevliga promenader till fots och på cykel.

Lägenheten är mycket ljus med öst/nord solexponering.

Den har även tre parkeringsplatser och förråd.



[lucasfox.se/go/opo41737](https://lucasfox.se/go/opo41737)

Havsutsikt, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,  
Nära internationella skolor,  
Inbyggda garderober, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

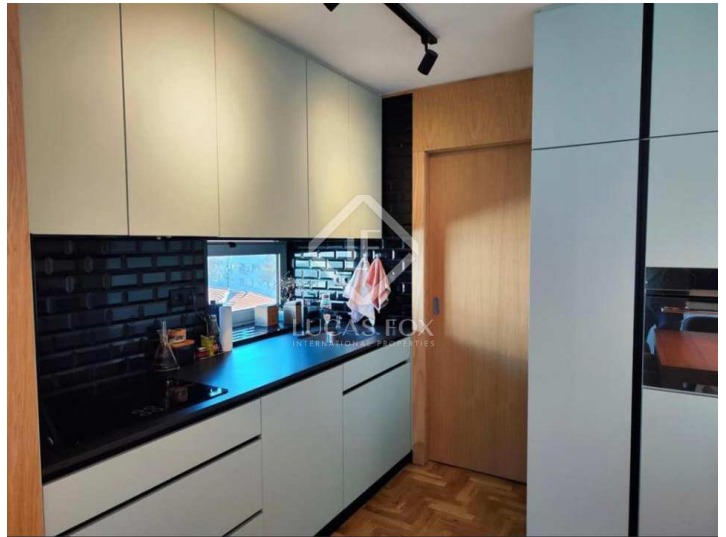
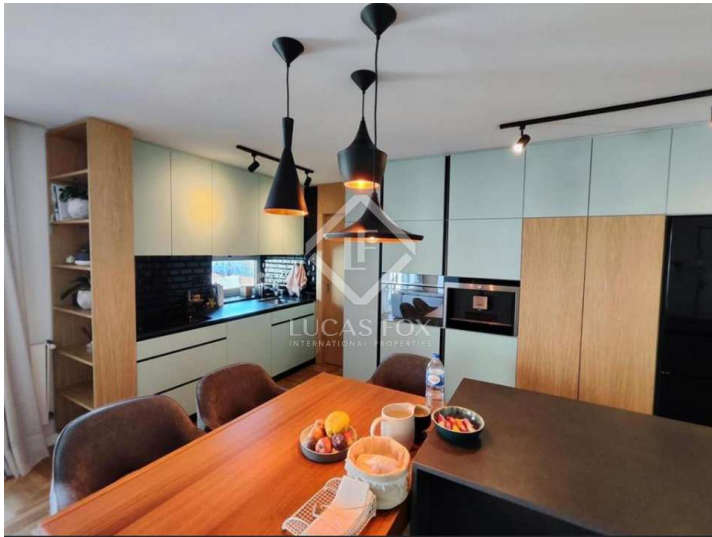
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

570 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450-208

**2**      **2**      **106m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal