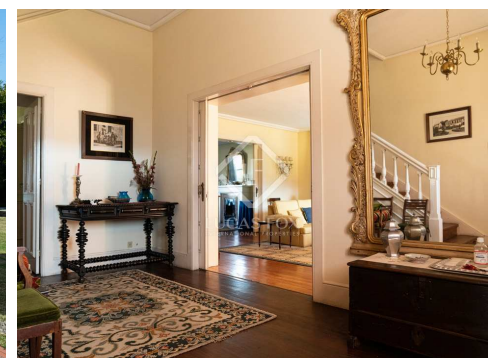


2 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 10 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4100-108

10	6	540m²	1.897m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 10 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4100-108

10	6	540m²	1.897m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Utmärkt villa med 5 sovrum belägen på en tomt på 1897m², med total avskildhet och ett exklusivt läge, i en av stadens huvudarter, i ett utmärkt bostadsområde

Hus intill Av. da Boavista insatt i en tomt med 1897m²

Byggd av William Graham, den behåller sin charm och ursprungliga design på utsidan och i olika inredningsdetaljer.

Stort uteområde på 1647m² runt huset med de två huvudsakliga trädgårdsfronterna mot öster och väster; trädgård med stora gräsytor, växter, träd mm, som ger vackra omgivningar och enormt lugn mitt i stan.

Tre våningar fördelade på:

Bottenvåning: hall, matsal, vardagsrum, bibliotek/kontor, kök, skafferi, tvättstuga, badrum, veranda mot bakgården, vacker trappa till översta våningen;

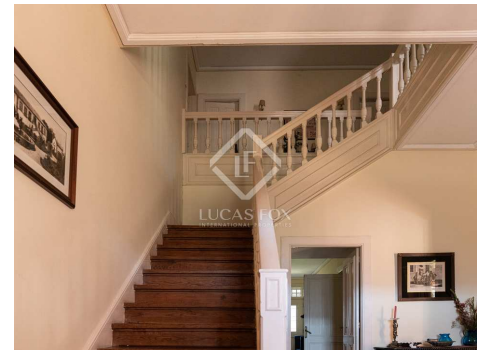
1:a våningen: hall, fem sovrum, två badrum, kök, förråd, stor terrass och hela husets längd

Källare (med egen ingång på baksidan, men även med ingång från insidan): hall, förråd, tre sovrum, fyra badrum och ett vardagsrum.

Utbyggnadsområde för huset på 180m²

Total brutto byggnadsarea för huset på 540m² plus annex i trädgården med 43m², vilket gör totalt 583m²

Villan är utrustad med ett larm runt hela omkretsen av den helt muromgärdade tomten.



lucasfox.se/go/opo42287

Trädgård, Parkett, Naturligt ljus,
Marmorgolv, Parkering, Utrustat kök,
Öppen spis, Nära internationella skolor,
Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats,
Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

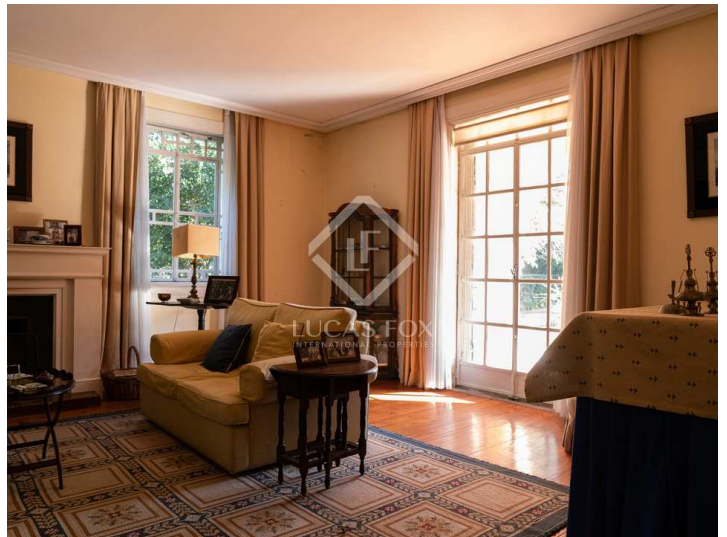
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 10 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4100-108

10	6	540m²	1.897m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal