

580 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4460-282

3 **3** **182m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

580 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4460-282

3 **3** **182m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Ny lägenhet med 3 sovrum, Circunvalação, i Matosinhos

Denna 3-rumslägenhet har 153,91 m² användbar yta, 28,48 m² balkong och 18,67 m² blomlådor, vilket gör en total yta på 201,06 m².

Lägenheten har tre sovrum, varav ett är en svit, och totalt tre badrum. Den har också ett fullt utrustat kök, balkong, parkeringsplats och förråd.

Det är beläget i utvecklingen "Oporto Metropolitano", som består av två byggnader: kvarter A, i ett Serviced Apartments-koncept, en lösning med garanterad årlig inkomst, särskilt riktad till investerare, med 50 lägenheter (35 T1-lägenheter och 15 T0 lägenheter), ett koncept som utforskats av BB Gourmet-gruppen. Med sina tjänster installerade på våningarna 0 och -1 kommer BB Gourmet att tillhandahålla en restaurang och tjänster som kan ge invånare och andra kunder all komfort och kvalitet, samt ett snabbt och effektivt svar.

Block B består av 31 fraktioner med typerna T1, T2, T3 och kommersiella ytor.

Denna nya utveckling kommer att utrustas med LEED-certifiering, vertikala trädgårdar, rikliga blomlådor och stora balkonger i alla hem, vilket gör den unik.

Det är idealiskt för familjer som söker centralitet och exklusivitet, där det kombinerar lugnet i utrymmet med närheten till stadslivet och havet.

Förväntat färdigställande: november 2024.



lucasfox.se/go/opo43614

Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Nybyggd,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Förråd, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

580 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4460-282

3 **3** **182m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal