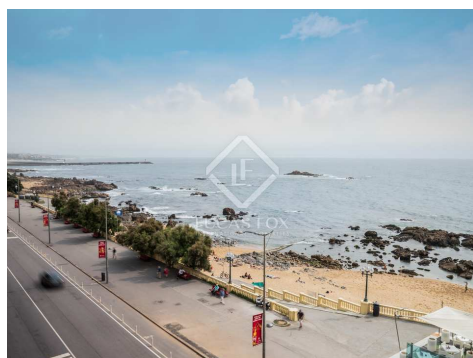
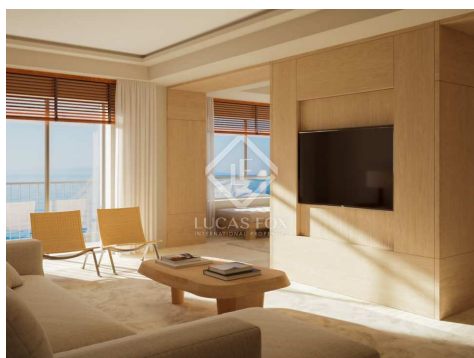


1 590 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 **4** **200m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 590 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 **4** **200m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

3 sovrum lägenhet renoverad med överlägsen kvalitet finish och material. Med 200 m2 ligger det på första raden av havet på Avenida do Brasil, i ett referensområde i staden Porto.

vid havet

Som andra destinationer vid havet, av referens och högt listade, Avenida do Brasil är en av de vägar som har moderniserats mest och omklassificeras sedan slutet av 1800-talet, inte bara i bekräftelsen av staden Porto som en referens internationell turistdestination, såväl som i distinktionen och tillväxt som kulturarv, tillsammans med vad som har hänt i andra Europeiska städer mot havet.

Amplitud

I staden Porto kontextualiserar Avenida do Brasil förhållandet mellan byggarbetsplatser, trädgårdar, stränder och hav. Särskilt efter 1920-talet blev denna aveny lidande serie omkvalificeringar och förbättringar, som har blivit under de senaste decennierna ex-libris av stadens Atlantfront. Här finns många byggnader kategoriska och hundraåriga monument från den nygotiska eran, herrgårdar lyxhotell belägna på gårdar med oöverträffat landskapsarv, landmärken i staden Porto, som bronsskulpturerna av "Homem do Leme", bysten av "Camões" och "Sjövargen", som symboliserar räddningar av fiskare och sjömän som på 1800-talet bebodde denna kust.

Historia



lucasfox.se/go/opo43816

Havsutsikt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, ,
Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök,
Renoverad, Panoramautsikt,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 590 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 **4** **200m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Runt de aspekter av modernitet som är uppenbara i denna väg, den enorm och emblematiske Pergola som en gång var filmscenen och som markerar den romantiska atmosfären på strandpromenaden, BH-byggnaden, på den tiden tänkt som en enorm parkeringsplats och som markerar ankomsten av bil till staden, och landskapet och funktionella ramar som förstärker utövande av idrott genom de faciliteter som erbjuds för jogging, skridskor, cyklar och till och med tennis, med tanke på närheten till Clube de Ténis da Foz, en av först i Portugal.

Erfarenhet

Det är i detta sammanhang av Avenida do Brasil, mellan de två slott som avgränsade den atlantiska fronten av staden under antiken (S. João da Foz och S. Francisco Xavier), som vi presenterar en ikon för modernitet och exklusivitet. En T3-lägenhet (tre sviter) vid havet, på 4:e våningen med över 200 m². Den rehabiliterades och fick ett nytt liv, i syfte att dra nytta av de bästa parametrarna för komfort och arkitektonisk och konstruktiv kvalitet som marknaden har att erbjuda.

Arkitektur

De arkitektoniska planerna gör det möjligt att uppfatta den enorma funktionaliteten i bostadsutrymmena, ljusstyrkan som gynnas av de tre fronterna och solorienteringen, integriteten i de privata utrymmena i rummen och komforten och förträffligheten i det sätt på vilket de gemensamma utrymmena är organiserade.

Lägenheten har konstruktiva lösningar av högsta kvalitet, både vad gäller beläggningsmaterial, såväl som när det gäller den konstruktiva karaktär och utrustning som utgör den.

Kontakta oss angående denna fastigheten

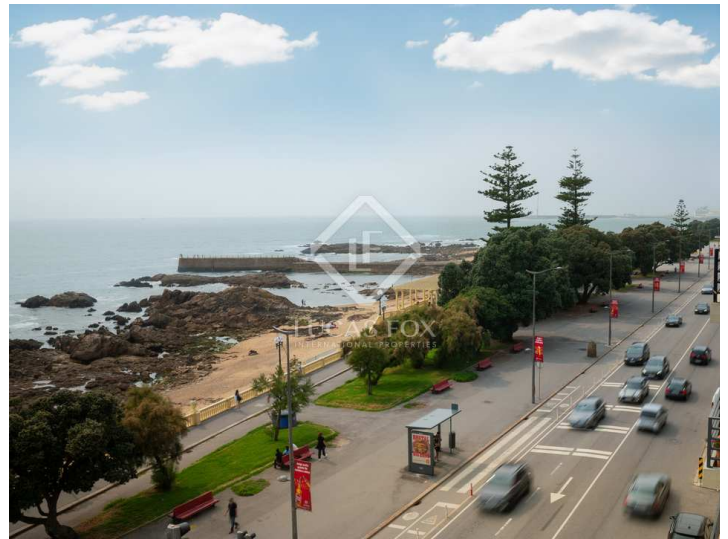
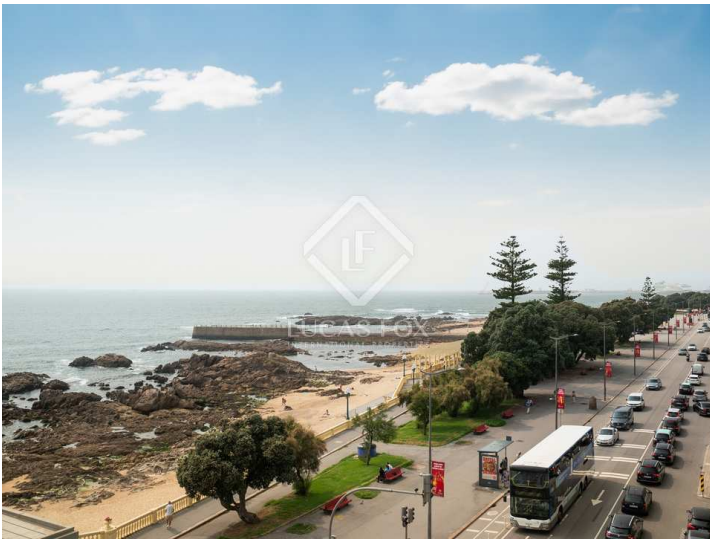
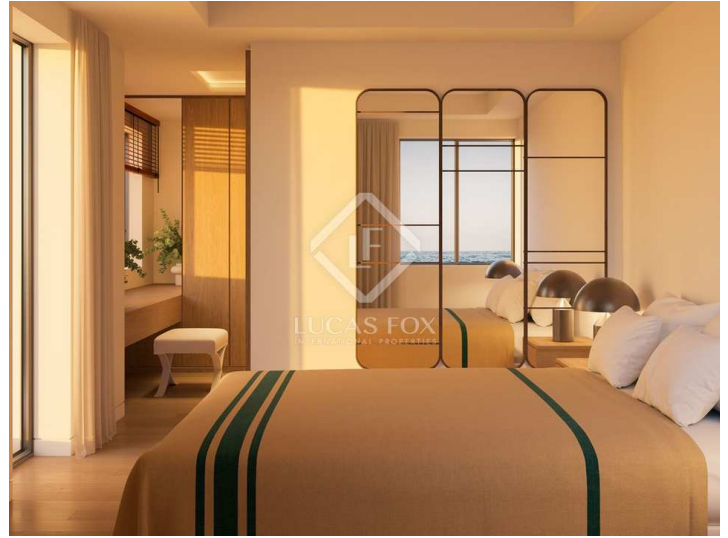
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 590 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 **4** **200m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal