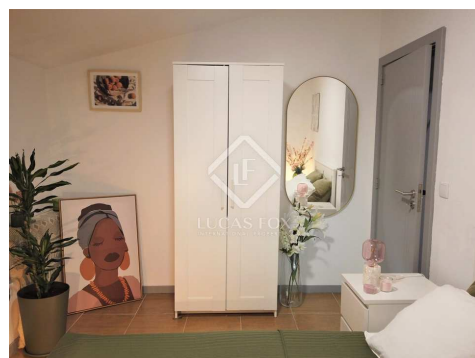


165 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4300-279

**2**      **1**      **68m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

165 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4300-279

**2**      **1**      **68m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Hus med 2 sovrum i Campanhã med lokal logilicens (AL)

Hus med två sovrum, två badrum, vardagsrum och fullt utrustat pentry.

Den har en liten uteplats.

Detta hus har ett utmärkt läge, framför Intermodal Station och Campanhã tågstation, det är perfekt för investeringar och erbjuder god lönsamhet.

Det är för närvarande under Local Accommodation (AL), med en licens utfärdad av Portos kommunfullmäktige. Den annonseras på Booking.com, AirBnB och Agoda.com och har en beläggning på 80 % under vintermånaderna och 100 % under sommarmånaderna.



[lucasfox.se/go/opo45293](https://lucasfox.se/go/opo45293)

Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Exteriör, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

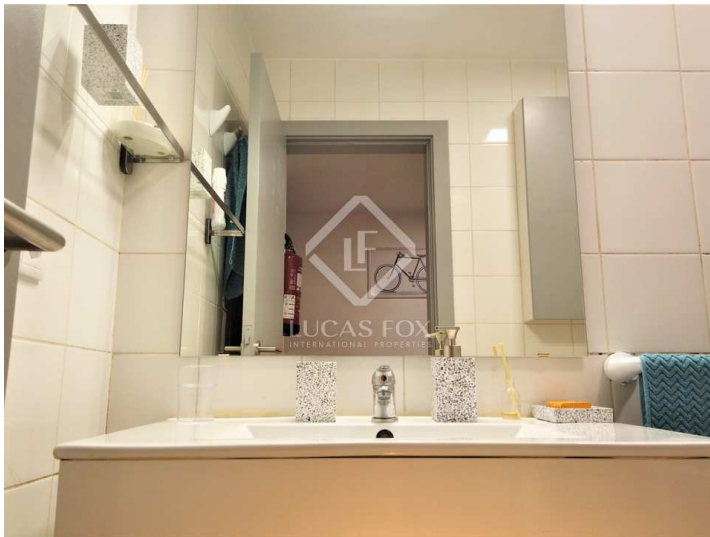
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

165 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4300-279

**2**      **1**      **68m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal