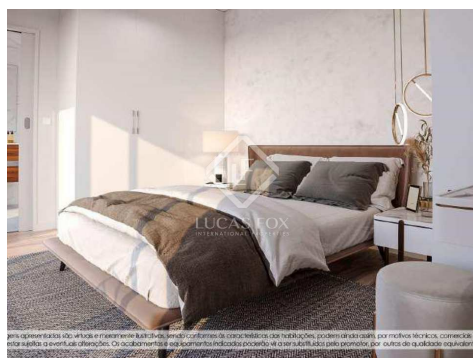


249 900 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 9m<sup>2</sup> terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4425-057

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

249 900 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 9m<sup>2</sup> terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4425-057

**3**      **3**      **116m<sup>2</sup>**      **9m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Ny 3-rumslägenhet med 116 m<sup>2</sup> brutto privat yta, belägen i en ny utveckling i Maia

Denna nybyggda T3-lägenhet, med 116 m<sup>2</sup> privat bruttoyta, ligger i en nybyggnation, som har totalt 54 lägenheter, med typerna T1, T1+1, T2, T2+1 och T3, fördelade på tre våningar och två byggnader.

Lägenheten utmärker sig för sina moderna linjer och kvaliteten på finishen, där design och funktionalitet kommunicerar harmoniskt.

Det har ett privilegierat läge, med snabb tillgång till A3 och A4 och alla typer av handel och tjänster i närheten.

Vid nybyggnation är priset som visas ett lanseringspris, med betalningsvillkoren som följer:

CPCV-reserv: 20 %

Arbetsstart: 10%

Slutlig betongkonstruktion: 10%

Skrivning: 60%



[lucasfox.se/go/opo47529](https://lucasfox.se/go/opo47529)

Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök,  
Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

249 900 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 9m<sup>2</sup> terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4425-057

**3**      **3**      **116m<sup>2</sup>**      **9m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



gers apresentadas são virtuais e meramente ilustrativas, sendo conformes as características das habitações, podem ainda assim, por motivos técnicos, comerciais ou estar sujeitas a eventuais alterações. Os acabamentos e equipamentos indicados poderão vir a ser substituídos pelo promotor, por outros de qualidade equivalente.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal