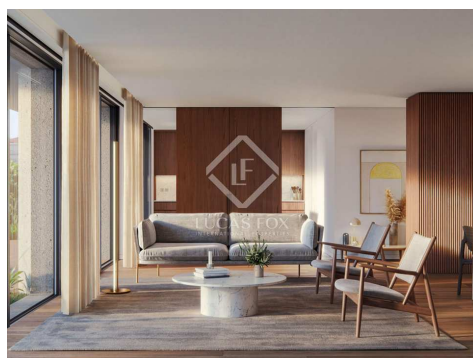
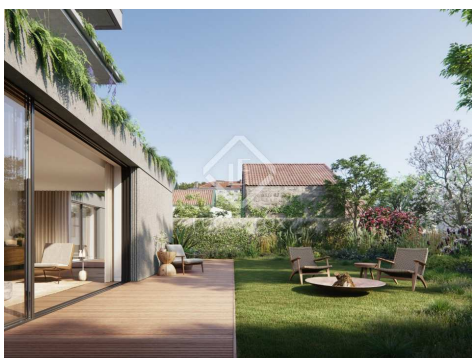


1 720 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 181m² terrass till salu i Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150

4	4	399m ²	181m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 720 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 181m² terrass till salu i Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150

4 4 399m² 181m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

4-rumslägenhet med 399 m² bruttoyta och 218 m² användbar yta, i ett nytt gated community, i ett av de lugnaste områdena i Foz, Porto, Portugal

Fantastisk lägenhet med 4 sovrum med terrass belägen i en ny lyxig bostadsrätt, på Rua Marechal Saldanha, i hjärtat av Foz do Douro.

Bebyggelsen omfattar två byggnader och denna lägenhet ligger på 0:e våningen i huset i västerläge. Den har en mycket generös bruttoarea, totalt 399 m², varav 218 m² motsvarar användbar yta, 57 m² däckterrass och 130 m² trädgård. Alla dessa områden har designats och designats för att ge större komfort, lugn och ro till sina invånare, varje dag på året.

Vid entrén erbjuder lägenheten en generös hall som leder oss till husets sociala ytor. Till vänster finns tillgång till det fullt utrustade köket, i ett öppet koncept för ett stort allrum, med två väldefinierade ytor och två dörrar till trädgården, även med ett gästtoalett.

Vardagsrummet är stort och mycket ljust, tack vare de två stora glasdörrarna som ger tillgång till trädgården.

Köket, stort, komplett och fullt utrustat, vetter mot vardagsrummet, för större funktionalitet.

När vi återvänder till ingången går vi i motsatt riktning mot sovrumshallen, husets mest reserverade område.

Detta rum har två sovrum och två sviter. När det gäller distribution har alla rum utsikt över den privata trädgården.

När det gäller ytbehandling lämnades ingenting åt slumpen och allt utformades för att ge högsta komfort, kvalitet och funktionalitet till invånarna.

Lägenheten är utrustad med ett hemautomationssystem, termiska aluminiumramar med tvåglasfönster, golvvärme, naturgas, centraldammsugare och säkerhetsdörrar.



lucasfox.se/go/opo48284

Trädgård, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Rullstolar, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Domotiskt system, Chill out plats, Centraldammsugare

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 720 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 181m² terrass till salu i Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150

4 4 399m² 181m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal