

225 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4465-114

**2**      **1**      **77m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

225 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4465-114

**2**      **1**      **77m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Helt renoverad lägenhet med 2 sovrum, med parkeringsplats, bredvid korsningen mellan Monte dos Burgos och Estrada da Circunvalação.

Belägen i området Circunvalação/Monte dos Burgos, denna lägenhet med 2 sovrum, med en yta på 77 m<sup>2</sup>, erbjuder den idealiska miljön för ett bekvämt urbant boende.

Denna moderna och funktionella lägenhet är helrenoverad och erbjuder en välkomnande atmosfär.

Lägenheten vetter mot väster och badar i värmen av naturligt ljus hela dagen, vilket skapar en lugn och inbjudande atmosfär.

Vardagsrummet, med direkt tillgång till en balkong, är den idealiska platsen för att njuta av gemytliga stunder med familj och vänner.

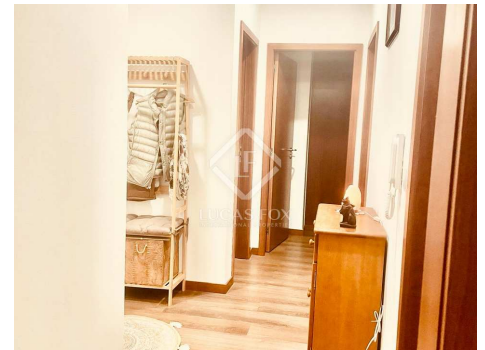
Dessutom utökar ett solrum i anslutning till köket vardagsrummet och erbjuder ytterligare utrymme för flexibel användning.

Det fullt utrustade köket ger en praktisk och funktionell miljö för att laga mat.

För större bekvämlighet har lägenheten även en privat parkeringsplats.

Denna lägenhet har också ett lugnt läge eftersom byggnaden ligger på ett litet torg (utan utgång) som leder till bostadskomplexet.

Från byggnaden har vi även en gångpassage till busshållplatserna på nämnda ringled.



[lucasfox.se/go/opo48628](https://lucasfox.se/go/opo48628)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering,  
Utrustat kök, Renoverad,  
Nära transportmedel, Inbyggda garderober,  
Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

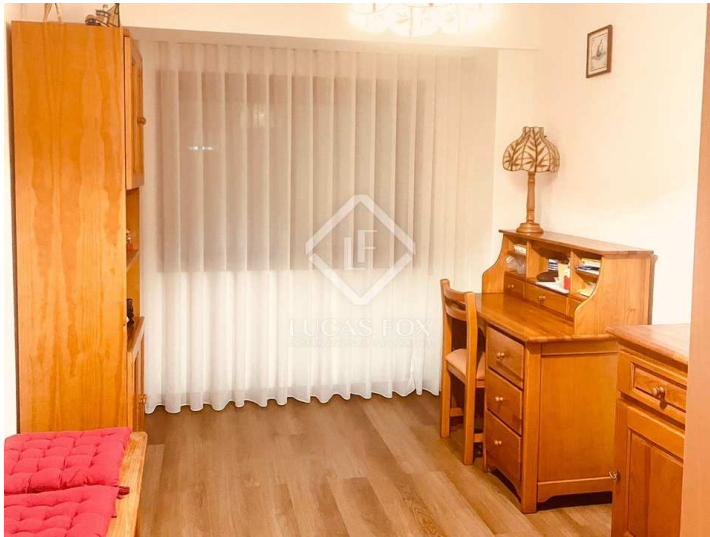
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

225 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4465-114

**2**      **1**      **77m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal