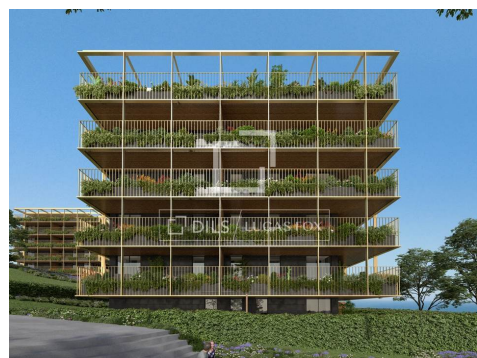


630 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 24m² terrass till salu i Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-580

Q4 2026	3	3	161m ²	24m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

630 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 24m² terrass till salu i Vila Nova de Gaia, Porto

Lägenhet med 3 sovrum, balkong, parkeringsplats och förråd, belägen i ett nytt område vid floden Douro i Vila Nova de Gaia.

3-rumslägenhet med en totalyta på 160,6 m², varav 136,8 m² motsvarar brutto privat area och 23,8 m² utomhusarea/balkong.

Lägenheten har även 2 parkeringsplatser, med en total yta på 32,3 m², och ett förråd, med en yta på 5,7 m², båda på -1:a våningen.

Denna lägenhet ligger på fjärde våningen i byggnad M1, som är en del av detta nya område intill floden Douro.

Marina Douro-projektet integrerar alla viktiga aspekter för ett bekvämt familjeliv. De boende kommer att ha tillgång till trädgården och lekplatsen som delas av byggnaderna, vilket bidrar till en större känsla av gemenskap och interaktion mellan familjer.

Alla lägenheter har privata parkeringsplatser i byggnadens garage.

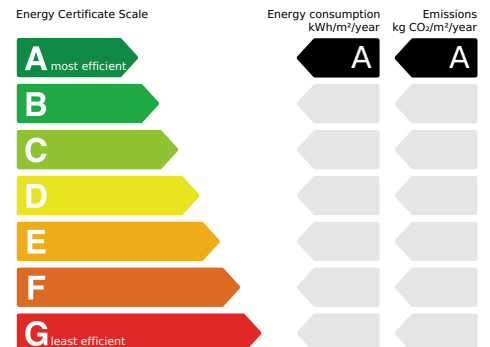
T3-lägenheterna har plats för att rymma stora och växande familjer.

Dess intelligenta layout säkerställer att varje medlem har sitt eget personliga utrymme och förbinder alla rum via en stor balkong.



lucasfox.se/go/opo53515

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Parkering, Utsikt, Utrustat kök,
Nybyggd, Inbyggda garderober,
Gated Community, Förråd,
Dubbla fönster, Balkong

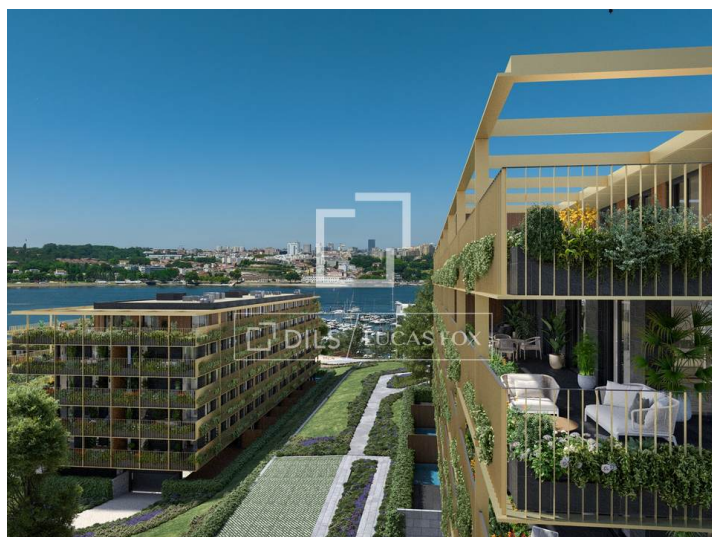
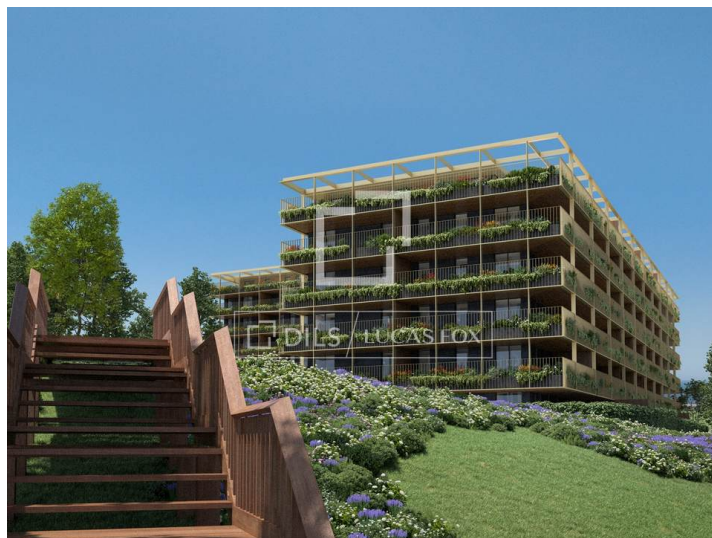


Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

630 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 24m² terrass till salu i Vila Nova de Gaia, Porto



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal