

600 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-251

**2**      **3**      **115m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

600 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-251

**2**      **3**      **115m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Utmärkt ny duplexlägenhet med 1 sovrum på 115 m2, belägen i en exklusiv utveckling, i hjärtat av Baixa do Porto.

En kort bit från Avenida dos Aliados och Mercado do Bolhão, i hjärtat av Portos kulturliv, ligger denna nya bostadsrätt, med 93 lägenheter och 16 butiker, helt integrerade i stadsväven i denna livliga stad.

Öppen mot staden, förstärker bostadsrätten det moderna stadslandskapet, men erbjuder sina invånare och de som tycker om dess utomhusområden en ny destination att utforska och njuta av.

Den största fördelen med att bo i centrum? Att vara två steg från allt, utan att behöva köra bil och utan komplikationer.

I detta kvarter, i hjärtat av Portos centrum, öppnar teatrar, restauranger och butiker sina dörrar för vem som helst

vet hur man uppskattar det bästa staden har att erbjuda.

Återupptäck de enkla sakerna i livet, som att handla på marknaden, gå med dina barn till skolan eller ta en fika med grannarna.

Mångfalden av typologier, från studior till T4-lägenheter, med en familjär eller mer kosmopolitisk atmosfär, designades för att tillfredsställa olika profiler. Det perfekta valet för dem som älskar att stå i händelsernas centrum, men med den komfort och avskildhet de söker i vardagen.

Med tanke på en mer hållbar framtid har alla lägenheter en privat parkeringsplats förberedd för laddning av elfordon.

Bonjardim är en unik mötesplats mellan klassisk inspiration och samtida arkitektur, med de rehabiliterade 1800-talsfasaderna på Rua de Sá da Bandeira, som bevarar de ursprungliga dimensionerna och ramarna i konstruktionen av de nya fasaderna.

I en perfekt symbios kombineras interiörernas modernitet harmoniskt med fasadernas tidstypiska arkitektoniska detaljer.



[lucasfox.se/go/opo53858](https://lucasfox.se/go/opo53858)

Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Solpaneler, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

600 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-251

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>115m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning

Löparbanan på taket och det fullt utrustade gymmet främjar en hälsosammare livsstil. På taket inbjuder de gemensamma fritidsområdena dig att koppla av och njuta av stunden.

Bostadsrummet, välutrustat för fester, låter dig fira speciella stunder med familj eller vänner.

Det centrala torget i Bonjardim är också ett nytt centrum för attraktion i staden.

Tillgänglig för alla, det är en mötesplats för att njuta och umgås. Med terrasser, caféer, restauranger, butiker och tjänster som förenklar din vardag, så att du alltid har allt du behöver i närheten.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

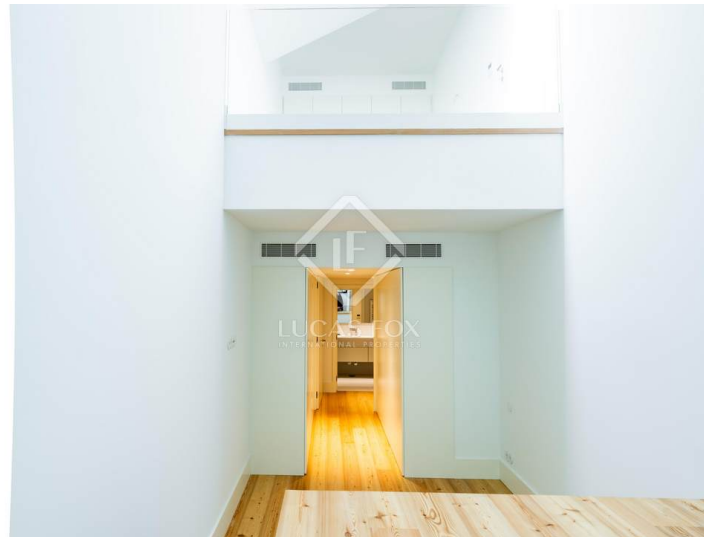
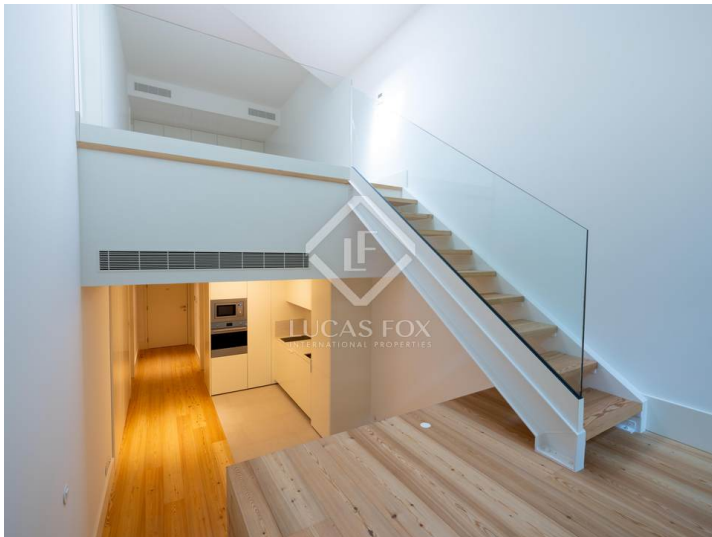
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

600 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-251

**2**      **3**      **115m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal