

524 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto Baixa, Porto

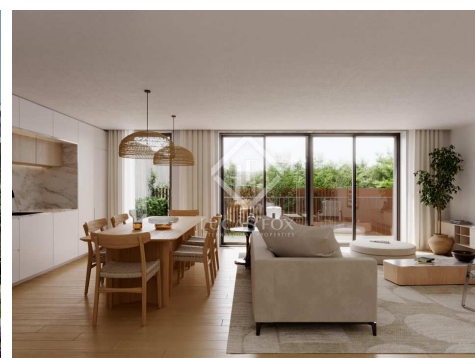
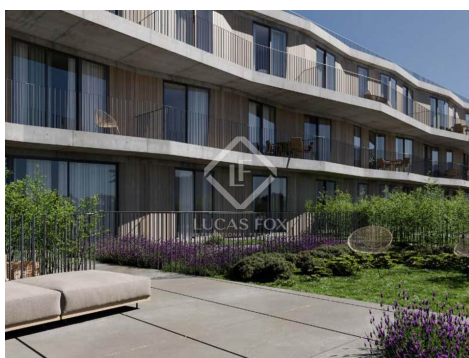
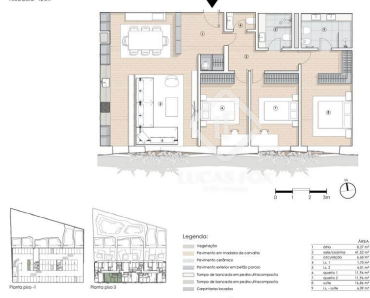
Portugal » Porto » Porto Baixa » 4250-435

Q2			
2026	3	3	124m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning



Plat 2 - FRACÃO AF - tipologia 13

Área Bruta - 124m²



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

524 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto Baixa, Porto

Ny lägenhet med 3 sovrum, med 124 m² privat bruttoyta, belägen i en privat och exklusiv bostadsrätt, nära Jardim de Arca d'Água.

Lägenhet med 3 sovrum och 124 m² privat bruttoyta, belägen i ett nybyggt område i Paranhos-området.

Denna lägenhet ligger på byggnadens tredje våning, vetter mot söder och har 2 parkeringsplatser på första våningen.

En sann oas i stadens centrum, komplett med en gemensam trädgård och lekplats. Detta projekt utformades för att ge de boende möjlighet att utnyttja områdets utomhusutrymmen och grönområden maximalt.

Avantgardistisk arkitektur och innovation kombineras med tradition och komfort i ett utrymme där sten- och träfasadens soliditet samexisterar harmoniskt med de delikata trädgårdarna. Lägenheterna kombinerar öppna, ljusa utrymmen med stora fönster, innergårdar, trädgårdar och privata terrasser, vilket helt enkelt låter tiden gå långsammare.

Förutom lägenheternas privata trädgårdar har komplexet även omfattande anlagda områden. Träd, gångvägar, skolor, hälsovård, transporter... Du hittar allt i områdets omgivning.

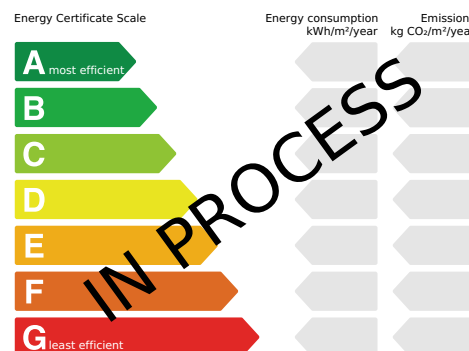
Denna bostadsrätt utmärker sig också för sitt läge i Paranhos, ett av de bästa bostadsområdena i Porto, med exceptionella omgivningar, både vad gäller service och infrastruktur, samt utmärkt tillgång till Portos centrum och stadens viktigaste affärs-, utbildnings-, hälso- och nöjestjänster.

Paranhos har det största universitetsområdet i Porto, och som sådan kan denna lägenhet köpas både som investering och som bostad.



lucasfox.se/go/opo55240

Hiss, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Nybyggd, Larmsystem,
Förråd, Domotiskt system, Djur vänligt,
Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

524 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto Baixa, Porto



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal