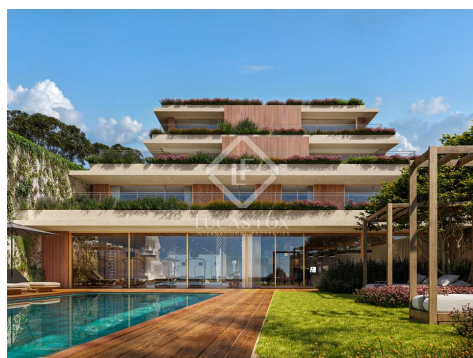
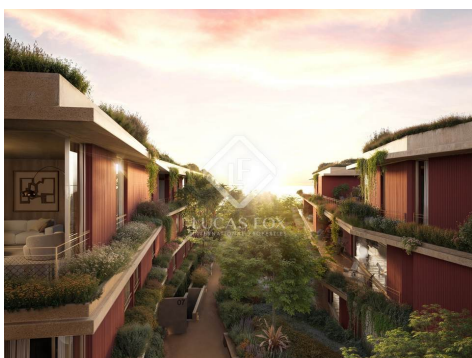


5 300 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 5 Sovrum med 234m<sup>2</sup> terrass till salu i Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-528

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>604m<sup>2</sup></b>	<b>234m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

5 300 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 5 Sovrum med 234m<sup>2</sup> terrass till salu i Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-528

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>604m<sup>2</sup></b>	<b>234m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Penthouse med fem sovrum, med en total yta på 681 m<sup>2</sup>, med privat pool och panoramautsikt över havet, belägen i ett nytt gated community i Foz do Douro.

Lyxig takvåning med fem sovrum med en total yta på 681 m<sup>2</sup>, med 399 m<sup>2</sup> motsvarande interiörytan och 282 m<sup>2</sup> till ute-/terrassområdet.

Denna takvåning erbjuder en privat pool och fantastisk panoramautsikt över havet, och ligger i den nya NOMAD EDEN-utvecklingen, ett exklusivt gated community beläget i hjärtat av den gyllene triangeln Foz do Douro, där sofistikerad och hållbarhet möts i perfekt harmoni.

Vi lyfter fram det faktum att denna takvåning inkluderar en Bentley Continental GT Speed Hybrid, Blue Eden Edition, som kommer att anpassas exklusivt för köparen.

NOMAD EDEN är en gated bostadsrätt som erbjuder en makalös boendeupplevelse, med fantastisk utsikt över havet och en modern design som betonar komfort, elegans, sofistikerad och avskildhet. Varje detalj har noggrant genomtänkts för att återspegla den högsta livskvaliteten, perfekt för dem som letar efter lyx, lugn och exklusivitet.

Lägenheterna utmärker sig för sin funktionella design, stora inomhus- och utomhusytor, badade i mycket dagsljus, lyxiga ytskikt och hållbara material, vilket ger en välkomnande och sofistikerad miljö, i perfekt harmoni med det omgivande landskapet.

Utvecklingen erbjuder också en exceptionell uppsättning bekvämligheter, inklusive en lyxig utomhus- och inomhuspool, ett toppmodernt gym, bastu och conciergetjänster. Alla lägenheter har privat, säker och stängd parkering, med förrådsutrymme.

Utomhusutrymmena, noggrant anlagda, ger en lugn miljö där natur och elegans möts, vilket inbjuder invånarna att koppla av i en raffinerad och exklusiv miljö.



[lucasfox.se/go/opo55559](https://lucasfox.se/go/opo55559)

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Spa, Portvakt, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

5 300 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 5 Sovrum med 234m<sup>2</sup> terrass till salu i Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-528

**5**      **7**      **604m<sup>2</sup>**      **234m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal