

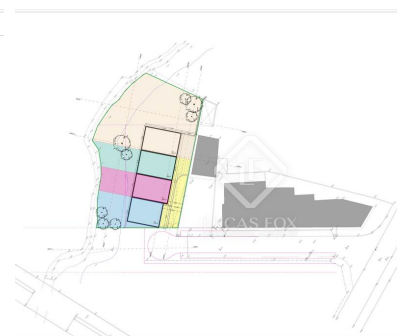
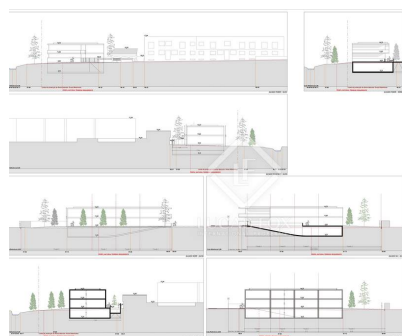
960 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Excellent plot till salu i Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-356

1.482m²

Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

960 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Excellent plot till salu i Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-356

1.482m²

Planlösning

ÖVERBLICK

Mark för konstruktion framför havet, i Canidelo, Vila Nova de Gaia.

Mark med 1 482,15 m², belägen vid havet, i Praia de Canide Sul.

Denna tomt har en licens utfärdad och godkänd, och det är fortfarande nödvändigt att lämna in Specialitetsprojektet, för byggandet av ett hus med fyra fasader, med en total yta på 580 m², fördelat enligt följande:

- Våning -1 (Garage): 180 m²
- Våning 0: 180 m²
- Våning 1: 180 m² + 34 m² balkonger

Dessutom lämnades en PIP för byggandet av 4 parhus, med en total byggnadsyta på 1511 m², vilket gör det till ett utmärkt alternativ för investerare och byggare.

Med privilegierad tillgång och belägen på en återvändsgata, erbjuder detta land en lugn och säker miljö, perfekt för dem som vill bygga ett exklusivt hus framför havet.

Höjdpunkter:

- Unikt läge vid havet
- Fantastisk havsutsikt från första våningen
- Utmärkt för privata bostadsprojekt eller fastighetsinvesteringar
- Lugnt område, med enkel åtkomst

Perfekt för dig som letar efter en unik tomt för att bygga ett drömhushus, eller investera i ett utmärkt läge.



lucasfox.se/go/opo57637

Havsutsikt, Naturligt ljus, Utsikt,
Nära transportmedel, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

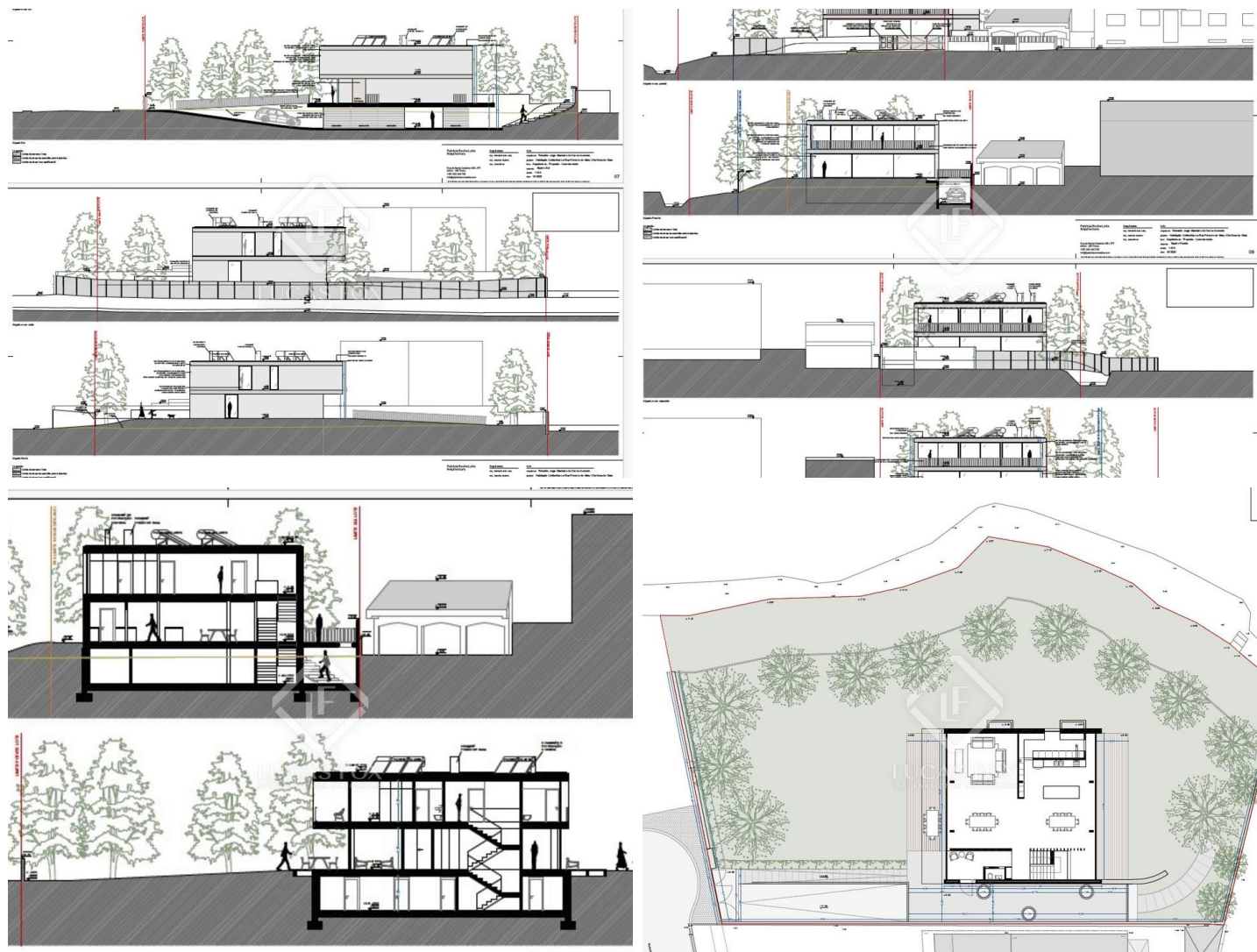
960 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Excellent plot till salu i Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-356

1.482m²

Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal