

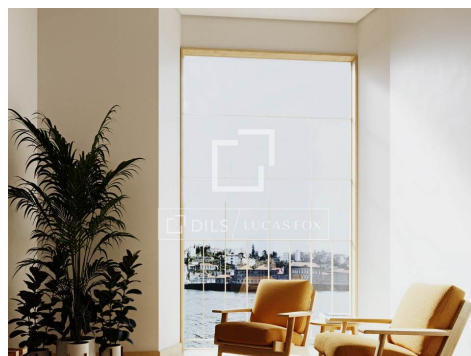
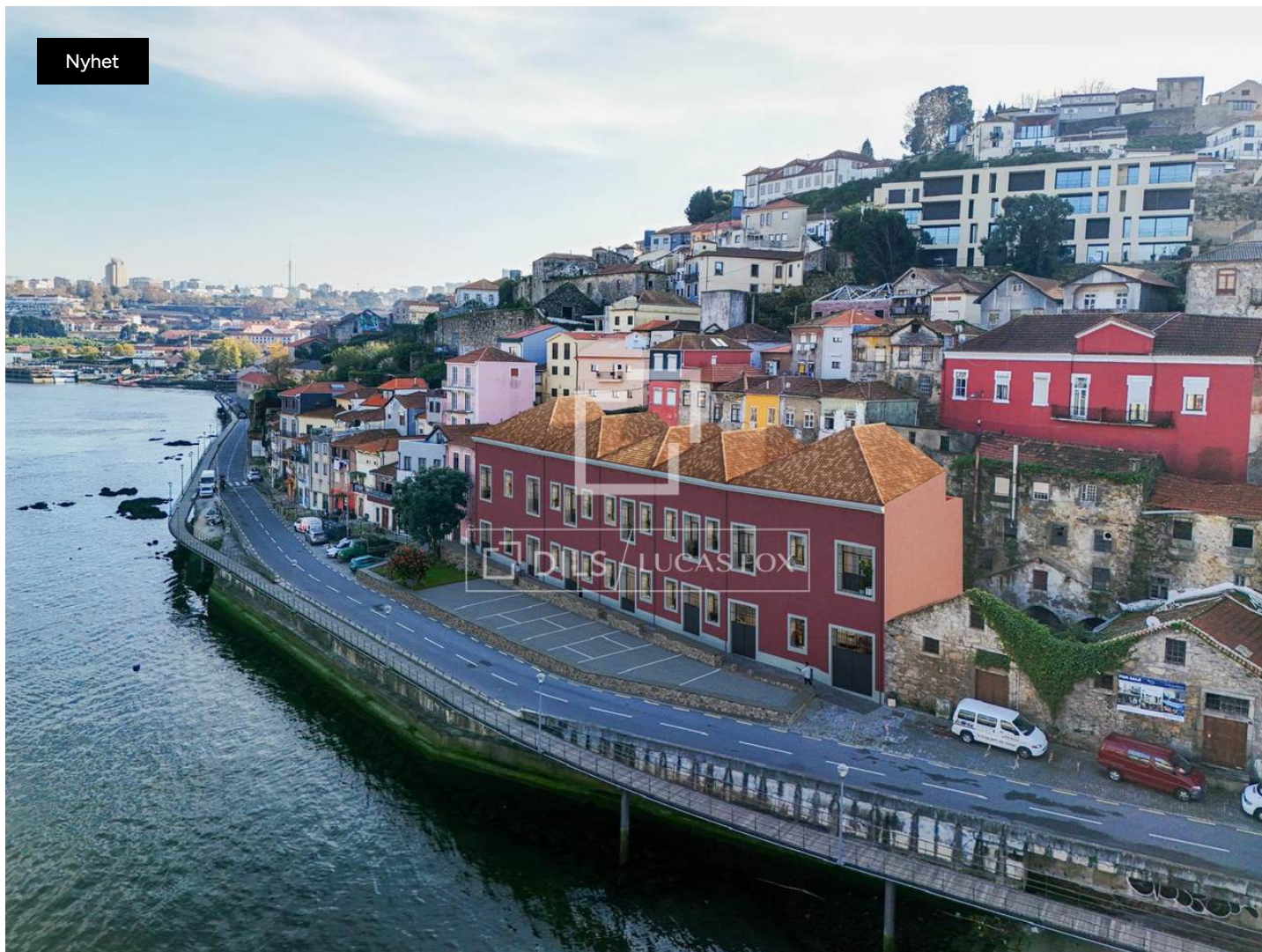
359 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum med 22m² terrass till salu i Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-152

1	1	57m ²	22m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

359 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum med 22m² terrass till salu i Vila Nova de Gaia, Porto

Lägenhet med ett sovrum, terrass, förråd och parkeringsplats, belägen i Pescaria, med utsikt över floden Douro, i Vila Nova de Gaia.

Lägenhet med ett sovrum, 57,2 m² privat boyta, 22 m² terrass, 13 m² förråd och en parkeringsplats, belägen i Cais da Pescaria, Vila Nova de Gaia, vid floden.

Beläget i en renoverad byggnad med gammal industridesign, ursprungligen kopplad till portvinsindustrin, omfattar projektet 20 enheter – 18 ettrumslägenheter (12 duplexlägenheter med utsikt över floden) och 2 kommersiella enheter – och har 8 parkeringsplatser. Projektet prioriterade insläpp av naturligt ljus och förbättrad utsikt, med respekt för den traditionella arkitekturen vid Gaias flodstrand.

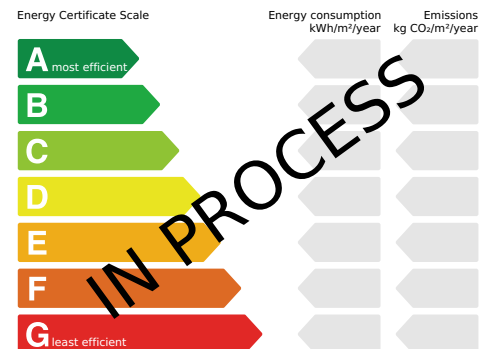
Lägenheten ligger mittemot Portos tullbyggnad, inom ett område som klassificerats som ett UNESCO-världsarv, vilket säkerställer bevarandet av stadslandskapet.

Belägen i ett skyddat område och på en snabbt växande fastighetsmarknad, representerar denna fastighet en sällsynt investeringsmöjlighet, som kombinerar ett förstklassigt läge, fri utsikt och hög potential för värdestegring.



lucasfox.se/go/opo69158

Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Interiör, Inbyggda garderober, Dubbla fönster

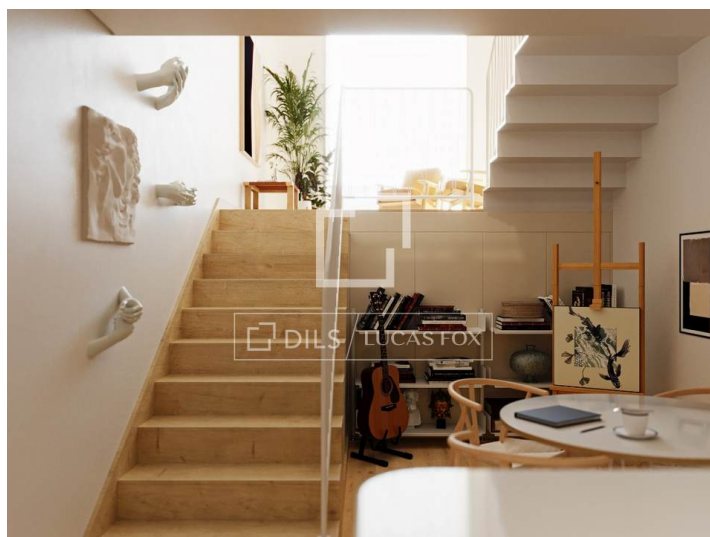
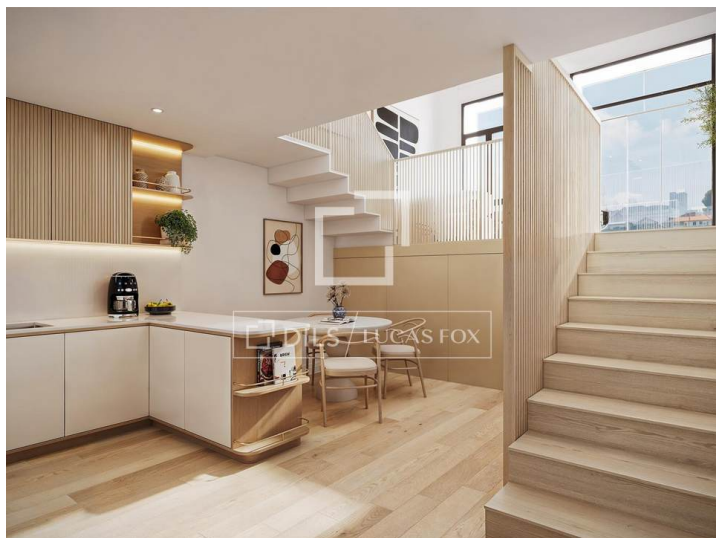


Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

359 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum med 22m² terrass till salu i Vila Nova de Gaia, Porto



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.se · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal