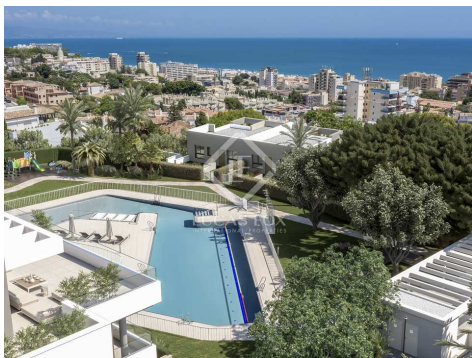


Pris from 605 000 € New development

## PACARAIMA Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 605,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2025**   **1**   **2.0**   **105m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 605 000 € New development

## PACARAIMA Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 605,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2025**    **1**                      **2.0**                      **105m<sup>2</sup>**                      **Beviljats**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Bygglov

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 605,000 €

Den exklusiva urbaniseringen bara 10 minuters promenad från stranden i La Carihuela (Torremolinos, Costa del Sol), med havsutsikt och gemensamma utrymmen utformade för en exceptionell livskvalitet.

Lucas Fox presenterar Residencial Pacaraima, en exklusiv nybyggnation, belägen i det avkopplande området La Carihuela. Det ligger bara 10 minuters promenad från stranden, längs en pittoresk strandpromenad omgiven av vackra grönområden.

Detta är en utveckling av 37 hem som sticker ut för sin arkitektur som uppnår en elegant fusion av symmetri och harmoni. I hela bostadskomplexet kan du hitta ett brett utbud av bostadstyper, från bottenvåningar med trädgård, mellanvåningar med stora terrasser, till takvåningar med solarium och möjlighet att installera en pool. Lägenheterna kommer att erbjuda mellan två, tre och fyra sovrum.

Hemmen kommer att njuta av förstklassiga konstruktionskvaliteter, kompletterade med kök utrustade med vitvaror, luftkonditionering av AirZone-typ, uppvärmning, aerotermisk energi och automatiska persienner; På så sätt kommer du att njuta av ditt dagliga liv.

Dessutom kommer det att ha en mängd olika gemensamma utrymmen för att koppla av och njuta av lugn och säkerhet. Ytor erbjuds som ett utomhusgym, ett gastronomiskt utrymme från Txoco utrustat med kök och grill, trädgårdar, en lekplats och till och med en pool med en strandliknande ingång, med en 25 meter lång simbana och ett område med hängmattor in och ut av vattnet.

På Residencial Pacaraima råder livskvalitet. Av denna anledning inkluderar alla bostäder en parkeringsplats och eget förråd i priset. Det är värt att nämna åtkomsten av fordon med dörröppning genom att läsa registreringsskylten, för total komfort.

Om du behöver ytterligare tjänster är det möjligt att köpa paket som pooler i trädgårdsområdet på bottenvåningen eller i takvåningarnas solarium, samt paket som inkluderar installation av hemautomation baserat på dina behov.

Om du letar efter lugn, komfort och kvalitet på Costa del Sol, kommer detta att vara ditt idealiska hem. Tveka inte att kontakta oss för att få veta allt om ditt framtida hem.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.se/go/pacaraima](https://lucasfox.se/go/pacaraima)

Pris from 605 000 € New development

## PACARAIMA Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 605,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2025**   **1**   **2.0**   **105m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
 Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Reserverad	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	215m <sup>2</sup> , Terrass 41m <sup>2</sup>
Lägenhet	Reserverad	Våning 0	4 Sovrum 2 Badrum	253m <sup>2</sup> , Terrass 50m <sup>2</sup>
Lägenhet	Reserverad	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	105m <sup>2</sup> , Terrass 17m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	130m <sup>2</sup> , Terrass 18m <sup>2</sup>
Lägenhet	605 000 €	Våning 1	4 Sovrum 2 Badrum	143m <sup>2</sup> , Terrass 18m <sup>2</sup>
Lägenhet	Reserverad	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	109m <sup>2</sup> , Terrass 21m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	112m <sup>2</sup> , Terrass 21m <sup>2</sup>
Takvåning	Reserverad	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	181m <sup>2</sup> , Terrass 57m <sup>2</sup>
Takvåning	Reserverad	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	222m <sup>2</sup> , Terrass 90m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



Pris from 605 000 € New development

## PACARAIMA Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 605,000 €, 1 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2025**    **1**                      **2.0**                      **105m<sup>2</sup>**                      **Beviljats**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien