

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	401m²	748m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	401m²	748m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk möjlighet att förvärva en villa i Port Salvi vikområdet i Sant Feliu, Costa Brava.

Byggd 1969, ligger denna 401 m² stora byggnad på en tomt på 748 m² och har magnifik utsikt över Port Salvi-viken och ligger i ett lugnare område, även om det bara är fem minuters promenad från huvudanläggningarna i Sant Feliu de Guixols och en enkel bilresa till Girona. (30 minuter) och Barcelona (75 minuter).

Det 3 våningar moderna skalet har redan fördelen med ett godkänt projekt med konstnärens intryck enligt följande, även om ändringar kan göras.

En omfattande pool med potentiellt område för grill och uteservering på terrasserade området tilldelas omedelbart intill byggnadens nedre nivå.

En kort trappa ger tillgång till nedre våningen för en föreslagen fristående gästsvit som utnyttjar det magnifika terrasserade området med en sommarlounge och kök, matplats och wc. Planerna visar också en extra lounge matsal och sommarkök med badrum samt ett sovrum med dubbelsäng med garderober och ett separat rum med vinkällare, spelrum, bio eller potentiellt gym etc.

Flytta upp ett golv till marknivå hittar vi avsikt för ett stort toppkök med en ö, toalett / tvättstuga och ett mycket stort vardagsrum och matsal med den mest magnifika utsikten över bukten. Tillsammans med ett separat observationsområde eller eventuellt rum för kontorstyp finns det också utrymme för ett annat anständigt stort rum också på denna våning. Utanför finns en full längd balkong kantad med säkerhet glas skärm. En garage 7 parkeringsplats för flera bilar finns också på denna nivå.

Den översta våningen, också med enastående utsikt, ger plats för 4 ouble sovrum som inkluderar 2 master sovrum, alla med egna badrum. Alla 4 sovrum är belägna för att njuta av den magnifika utsikten. Varje sovrum ska utrustas med tillräckliga skåp och förvaringsutrymmen och återigen nås en liknande balkonglängd i omedelbar riktning utanför varje rum.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/pda26626

Havsutsikt, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Jacuzzi, Garagem privata, Naturligt ljus, , Parkering, Balkong, Chill out plats, Domotiskt system, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Grillplats, Hemmabio, Inbyggda garderober, Interiör, Larm, Luftkonditionering, Nybyggd, Öppen spis, Renoverad, Säkerhet, Tjänsteentré, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt, Walk-in closet

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	401m²	748m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien