

685 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	2	212m <sup>2</sup>	505m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

685 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 2 212m<sup>2</sup> 505m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

### ÖVERBLICK

## Villa Laura är en imponerande nybyggd bostad till salu i den slående byn Santa Cristina d'Aro.

Denna nya (2021) söderläge designerfastighet har en tomtstorlek på 500 m<sup>2</sup> och har en byggnadsstorlek på 200 m<sup>2</sup> och ligger i hjärtat av denna eftertraktade by med badorterna Platya D'Aro, S'Agaro och Sant Feliu. de Guixols alla inom räckhåll.

Det är omedelbart uppenbart att denna måste-se egenskap har konstruerats med tanke på både ljus och rymd och maximerar också den moderna metoden för öppen planlösning.

Uppfarten på gatunivå ger tillgång till bilhamnen och trappor till den delvis täckta terrassen med utsikt över den omgivande utsikten och huvudentrén till fastigheten i hallområdet. Även på denna nivå finns pannrummet etc.

Trappor från hallen leder ner till de inspirerande inslagen i det öppna vardagsrummet. Ett välutrustat kök med en frukostanläggning på ön och / eller förberedelseareal tillsammans med en bra storlek för vardagsrummet och matplatsen.

Också på denna nivå finns tre dubbelrum med inbyggda garderober och ett familjebadrum och sedan sovrummet svit med master badrum plus designer klädkammare.

Alla armaturer och beslag speglar tydligt det allra senaste inom modern design och teknik.

Loungen och matplatsen ger tillgång till terrassen med ett funktionellt transparent lock och ger gott om utrymme för avkoppling och uteservering.

Den viktiga poolen kompletterar denna ultramoderna och mycket eftertraktade fastighet.



[lucasfox.se/go/pda29133](https://lucasfox.se/go/pda29133)

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Larmsystem, Interiör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

685 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4**      **2**      **212m<sup>2</sup>**      **505m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien