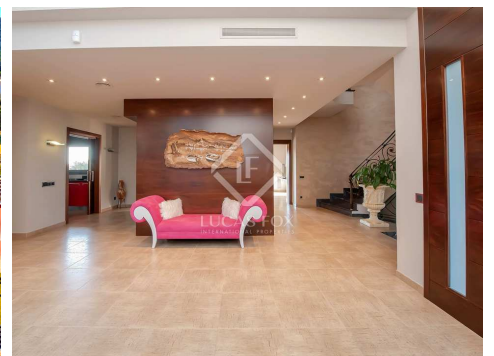


1 910 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

1 910 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Majestätisk modern villa med en vacker och stor solig trädgård, med pool till salu i ett prestigefyllt bostadsområde i Santa Cristina d'Aro, nära några av de vackraste stränderna på Costa Brava, såsom Sant Pol-stranden, S' Agaró .

Detta exceptionella hus i söderläge ligger i ett prestigefyllt lugnt bostadsområde i Santa Cristina d'Aro, på Costa Brava, mycket nära stadens trevliga centrum, med alla dess tjänster. Det är också nära till några av de vackraste stränderna på Costa Brava, såsom Sant Pol-stranden i S'Agaró eller Sa Conca-viken i Platja d'Aro. Huset har ett högt läge, så det har vacker och klar utsikt över berget.

Villan på 742 m² byggdes 2008, med stor uppmärksamhet på detaljer och material av högsta kvalitet. Den ligger på en plan tomt på 1 277 m², omgiven av grönområden, vilket ger en hög nivå av lugn.

Huset drar nytta av en vacker och stor trädgård med pool, en underbar veranda som omger hela framsidan av villan där utematsalen, chill-out-området och grillplatsen finns. Alla dessa utrymmen har sydlig orientering, vilket gör att du kan njuta av solen hela dagen.

Villan är fördelad på tre våningar. Den har en majestätisk arkadentré med en stenmur, en veranda, stora fönster med målade glasfönster och en elegant storslagen trappa som förmedlar husets unika karaktär och kategori.

Bottenvåningen består av en stor matsal och vardagsrum med öppen spis samt ett fullt utrustat kök med matplats. Båda rummen har tillgång till en stor täckt terrass med en chill-out område, uteservering och grillplats, förutom den underbara trädgården med en stor 40 m² stor pool med automatisk täckning. Den består också av ett komplett badrum, ett dubbelrum, ett stort multifunktionsrum och en gästtoalett.

På första våningen finns mastersviten med ett komplett badrum med jacuzzi och omklädningsrum, tre dubbelrum, ett av dem med ett omklädningsrum, samt ett komplett badrum och en solig terrass.

På nedre plan finns ett stort garage med plats för flera fordon, installationsrummet och ett förråd.

lucasfox.se/go/pda33112

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem privada, Hiss, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Öppen spis, Luftkonditionering, Larm, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Centraldammsugare

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

1 910 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Det är ett modernt och funktionellt hus, med stora utrymmen och mycket ljusa, med högkvalitativa ytskikt och material. Den har hiss på alla våningar och alla dörrar är minst en meter breda, för maximal tillgänglighet. Den har också moderna och högeffektiva installationer som aerotermisk uppvärmning, luftkonditionering med kanal och solpaneler, bland annat.

Utan tvekan är det en lyxvilla med en unik och modern design, perfekt för att njuta av livet på Costa Brava med familj och vänner.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

1 910 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien