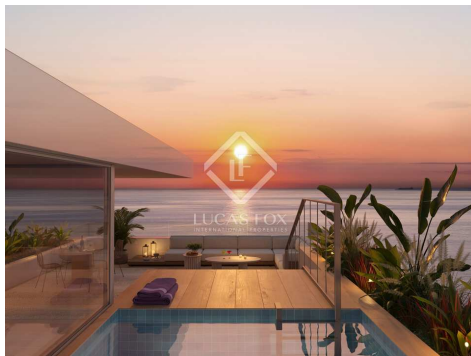
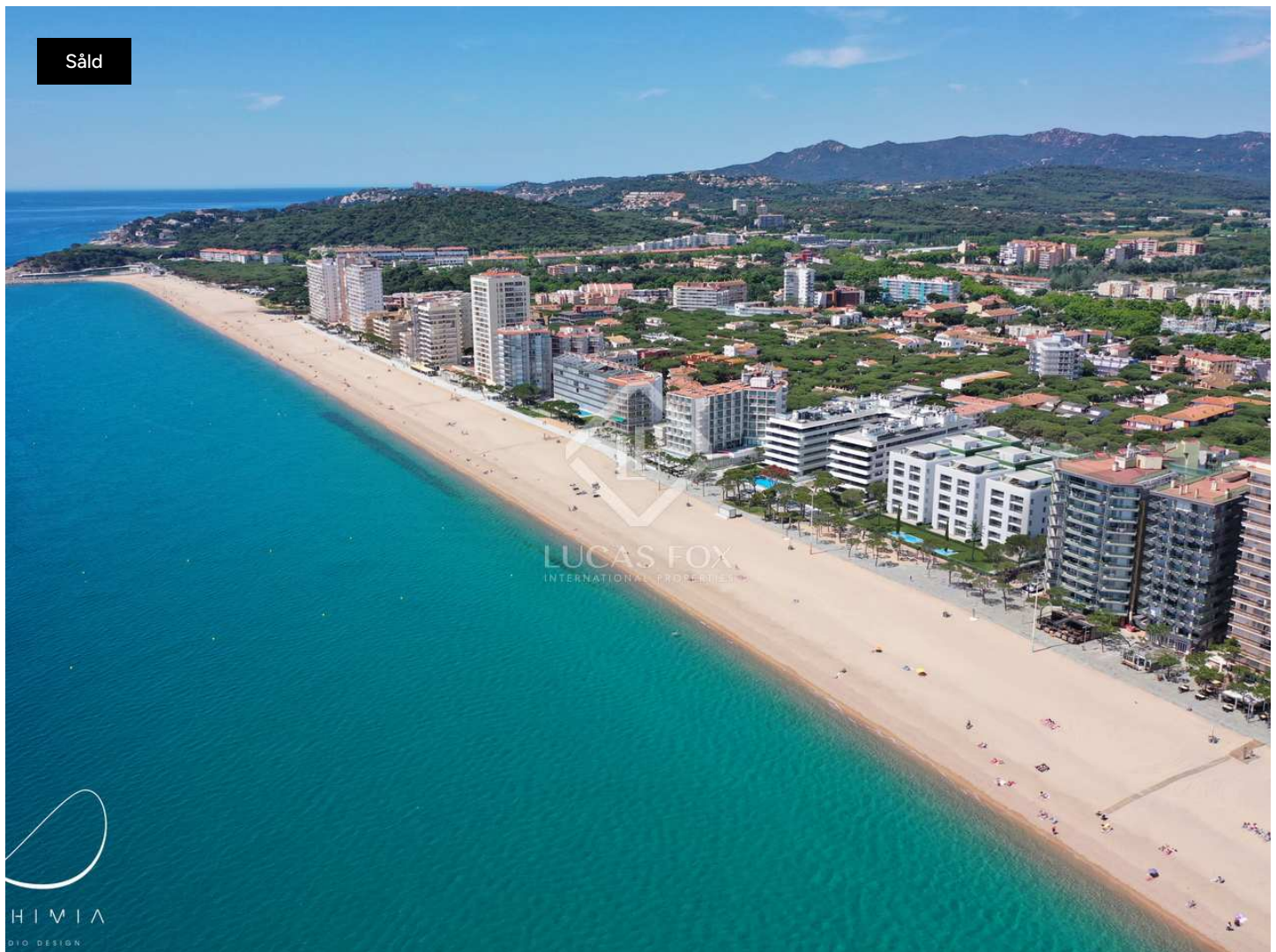


1 150 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m² terrass till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

Q4 2025	2	2	114m ²	16m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 150 000 € Lägenhet - Sald

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m² terrass till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Magnifik nybyggd 3-rumslägenhet med terrass till salu i ett exklusivt samhälle med pool och trädgård i Platja d'Aro.

Lucas Fox är glada över att presentera Brava Beach, en magnifik nybyggd utveckling vid havet i Platja d'Aro, en av de vackraste städerna på hela Costa Brava.

Utvecklingen, den prisbelönta arkitekten Ricardo Bofills verk, presenterar det senaste inom arkitektur, med hållbara och effektiva bostäder och en modern och öppen planlösning. Likaså njuter de av noggranna fördelningar, för att erbjuda största möjliga komfort, samt bästa orientering mot havet och stora fönster, för att få hem med bra ljusinsläpp och vacker utsikt över havet.

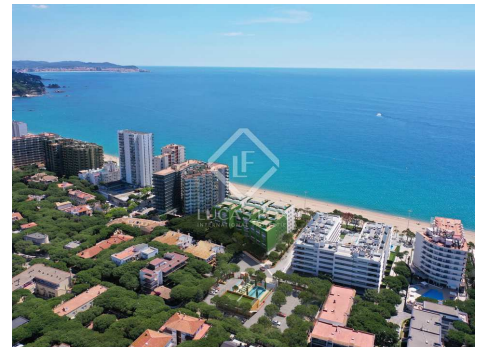
Samhället erbjuder utmärkta gemensamma utrymmen för exklusiv njutning för sina ägare, såsom en pool för vuxna och barn, ett gym, en paddeltennisbana, ett evenemangsrum och en magnifik trädgård.

Denna lägenhet på andra våningen mäter 80 m² och har en modern och modern stil, med rena linjer, tydliga former och en sober design med en perfekt kombination av neutrala färger.

Huset gynnas av en mycket funktionell fördelning med tydligt differentierade dag- och nattytor. Till vänster om entrén finns en stor dagdel med öppen planlösning, med vardagsrum/matsal och det öppna köket. Härifrån går vi ut till en 18 m² stor terrass, perfekt att njuta av med familjen eller koppla av efter en lång dag. Till höger om hallen hittar vi nattområdet med ett enkelrum, ett dubbelrum och ett komplett badrum för att tjäna hela huset. Fördelningen avslutas med ett magnifikt sovrum med eget badrum.

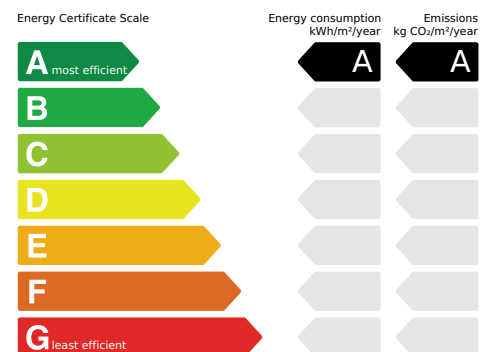
Huset presenterar de bästa egenskaperna på marknaden. Vi kan lyfta fram porslinsgolven av märket Porcelanosa, pansardörr, inbyggda garderober och vitlackerade dörrar. För ökad komfort ingår ett aerotermiskt system för produktion av tappvarmvatten och för golvvärme, luftkonditionering med värmepump genom kanaler och aluminiumsnickeri med termisk brytning och dubbelglas. Därmed uppnås maximal effektivitet och hållbarhet. Å andra sidan har den ett hemautomationssystem för att styra luftkonditioneringssystemet, lampor och motoriserade persienner. Slutligen presenteras köket och badrummen med all utrustning från de bästa märkena.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/pda35900

Trädgård, Swimming pool, Hiss, Utsikt,
Luftkonditionering, Interiör,
Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 150 000 € Lägenhet - Söld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m² terrass till salu i Platja d'Aro, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien