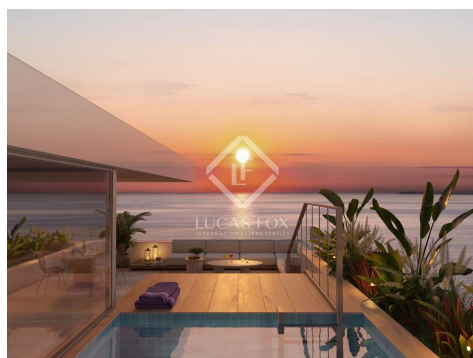


280 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**1**      **1**      **50m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**280 000 €** Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning

### ÖVERBLICK

## Ljus nybyggd 1-rumslägenhet till salu i en gemensam trädgård, terrass och poolutveckling vid havet i Platja d'Aro.

Lucas Fox är glad att kunna presentera Brava Beach, en magnifik ny utveckling, vid havet i Platja d'Aro, en av de vackraste städerna på hela Costa Brava.

Utvecklingen, ett verk av den prisbelönta arkitekten Ricardo Bofill, presenterar det senaste inom arkitektur, med hållbara och effektiva hem och en modern och öppen design. Likaså åtnjuter de noggranna fördelningar, för att erbjuda största möjliga komfort, samt bästa orientering mot havet och stora fönster, för att få hem med stor ljusstyrka och vacker utsikt över havet.

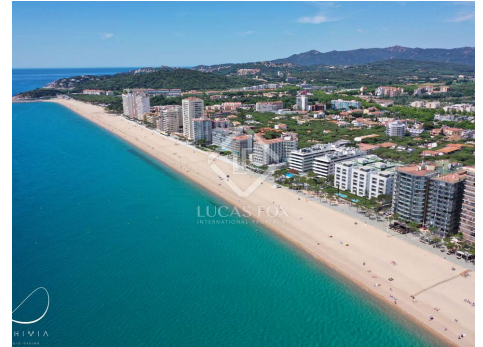
Samhället erbjuder utmärkta gemensamma utrymmen för exklusiv njutning för sina ägare, såsom en pool för vuxna och barn, ett gym, paddeltennisbana, evenemangsrum och en magnifik trädgård.

Detta hus på första våningen har 50 m<sup>2</sup> och har en modern och aktuell stil, med rena linjer, tydliga former och en sober design med en perfekt kombination av neutrala färger.

Huset har en mycket funktionell fördelning med stora öppna och genomskinliga ytor för att få en större känsla av rymd. När vi kommer in finner vi vardagsrummet med matsalen med det öppna köket. I bakgrunden finns det mycket stora sovrummet med eget badrum.

Huset presenterar marknadens bästa kvaliteter. Vi kan lyfta fram porslinsgolven av märket Porcelanosa, pansardörr, inbyggda garderober och vitlackerade dörrar. För ökad komfort ingår ett aerotermiskt system för produktion av tappvarmvatten och för golvvärme, luftkonditionering med värmepump genom kanaler och aluminiumsnickeri med köldbrott och dubbelglas. Därmed uppnås maximal effektivitet och hållbarhet. Å andra sidan har den ett hemautomationssystem för att styra luftkonditioneringssystemet, belysningen och de motoriserade persiennerna. Slutligen presenteras köket och badrummen med all utrustning från de bästa märkena.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/pda35926](https://lucasfox.se/go/pda35926)

Trädgård, Swimming pool, Hiss, Utsikt,  
Luftkonditionering, Interiör, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

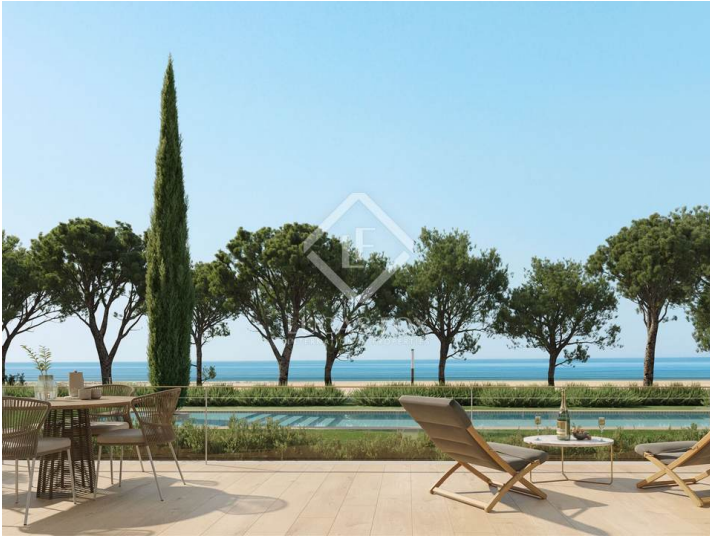


280 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**1**      **1**      **50m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.se • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien