

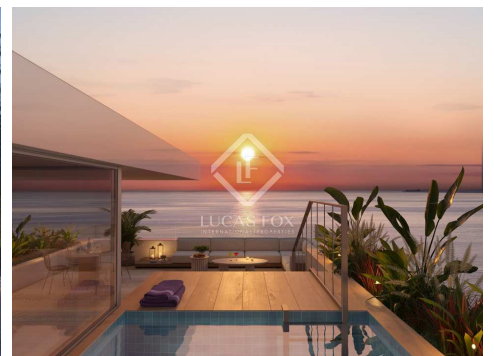
1 180 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 65m² terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **2** **133m²** **65m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

RESERVERAD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 180 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 65m² terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	133m²	65m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Magnifik 3-sovrum duplex takvåning med privat takterrass och pool till salu i en nybyggd utveckling i exklusiva Platja d'Aro.

Lucas Fox är glada över att presentera Brava Beach, en magnifik ny utveckling, vid havet i Platja d'Aro, en av de vackraste städerna på hela Costa Brava.

Utvecklingen, ett verk av den prisbelönta arkitekten Ricardo Bofill, presenterar det senaste inom arkitektur, med hållbara och effektiva hem och en modern och öppen design. Likaså åtnjuter de noggranna fördelningar, för att erbjuda största möjliga komfort, samt bästa orientering mot havet och stora fönster, för att få hem med stor ljusstyrka och vacker utsikt över havet.

Samhället erbjuder utmärkta gemensamma utrymmen för exklusiv njutning av sina ägare, såsom en pool för vuxna och barn, ett gym, paddeltennisbana, evenemangsrum och en magnifik trädgård.

Denna takvåning har 133 m² med takterrass och har en modern och aktuell stil, med rena linjer, tydliga former och en sober design med en perfekt kombination av neutrala färger.

Huset har en mycket funktionell fördelning med stora öppna och genomskinliga ytor. När du kommer in till vänster finns det ett stort genomskinligt dagområde med vardagsrum/matsal och det öppna köket. Härifrån går vi ut till en 8 m² stor terrass, perfekt att njuta av med familjen eller koppla av efter en lång dag. På ena sidan av vardagsrummet finns ett dubbelrum, perfekt för gäster. När vi återvänder till hallen, till höger, hittar vi ett dubbelrum och ett komplett badrum för att tjäna hela huset. Fördelningen fullföljs av det magnifika master bedroom med eget badrum.

På taket har takvåningen en stor privat terrass med solarium och privat pool.



lucasfox.se/go/pda35933

Trädgård, Swimming pool, Hiss, Utsikt,
Luftkonditionering, Interiör, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 180 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 65m² terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	133m²	65m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Huset presenterar marknadens bästa kvaliteter. Vi kan lyfta fram porslinsgolven av märket Porcelanosa, pansardörr, inbyggda garderober och vitlackerade dörrar. För ökad komfort ingår ett aerotermiskt system för produktion av tappvarmvatten och för golvvärme, luftkonditionering med värmepump genom kanaler och aluminiumsnickeri med köldbrott och dubbelglas. Därmed uppnås maximal effektivitet och hållbarhet. Å andra sidan har den ett hemautomationssystem för att styra luftkonditioneringssystemet, belysningen och de motoriserade persiennerna. Slutligen presenteras köket och badrummen med all utrustning från de bästa märkena.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

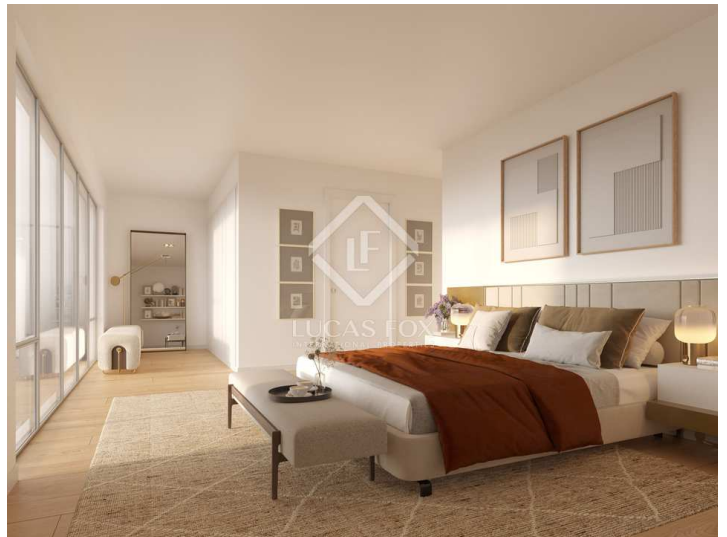
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 180 000 € Takvåning - Till salu - Reserverad

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 65m² terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **2** **133m²** **65m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien