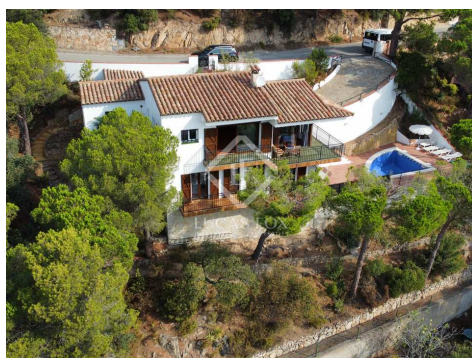


390 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>828m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

390 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>828m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

**Till salu mysig solig villa i Sant Feliu de Guíxols (Costa Brava), med 145 m<sup>2</sup>, privat pool, underbar havsutsikt, i ett lugnt bostadsområde och bara 4 km från stranden och stadens historiska centrum.**

Denna charmiga villa till salu ligger i Casa Nova, ett vackert och lugnt bostadsområde i Sant Feliu de Guíxols. Det är i ett gott bevarandetilstånd och erbjuder vacker utsikt över havet och bergen.

Villan är söderläge, så den njuter av sol hela dagen och är skyddad från vindarna.

Den har 145 m<sup>2</sup> byggd på en sluttande tomt på 828 m<sup>2</sup> och är uppdelad i två våningar.

På bottenvåningen finns ett vardagsrum med en vacker öppen spis och stora fönster för att njuta av panoramautsikten över havet och bergen, samt tillgång till terrassen och trädgården med pool. Ett utrustat kök, ett kostnadsfritt badrum och ett garage kompletterar denna våning.

På nedre våningen hittar vi nattområdet med fyra sovrum, varav två dubbelrum och ett med eget badrum, och ytterligare två singlar och ett komplett badrum.

Slutligen bör det noteras att villan ligger i ett bostadsområde som har ett gemensamt område med en stor pool och tennisbana.

Utan tvekan är det en magnifik villa i en unik miljö, perfekt för att njuta av den fantastiska Costa Brava.



[lucasfox.se/go/pda36346](https://lucasfox.se/go/pda36346)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Garagem privata, Utrustat kök, Tvättstuga, Öppen spis, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

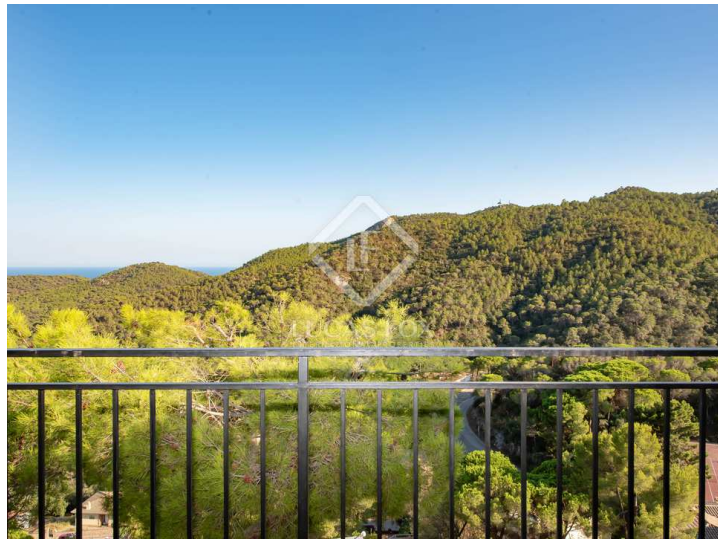


390 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>828m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien