

1 770 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i S'Agaró Centro

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17250

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>775m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**1 770 000 € Hus/Villa - Till salu****Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i S'Agaró Centro**

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17250

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>775m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

**ÖVERBLICK****Villa Denise, fantastisk modern designvilla under uppbyggnad till salu i S'Agaró, belägen i ett prestigefyllt nytt bostadsområde mycket nära centrum och den underbara Sant Pol-stranden.**

Detta imponerande nybyggda hus är under uppbyggnad och ligger i ett prestigefyllt nytt bostadskomplex i S'Agaró, en kort bit från havet och all service. Det är ett hus som ligger på en helt platt tomt, perfekt för att njuta av sin trädgård med pool. Ett idealiskt alternativ som första eller andra bostad, men också mycket intressant som hyresinvestering med tanke på dess fantastiska läge.

Fastigheten är fördelad på två plan. Den erbjuder en spektakulär entré med en engelsk uteplats, ett rymligt vardagsrum-matsal som är mycket ljust, tack vare sina stora fönster som ger tillgång till utsidan och fyller rummet med naturligt ljus. Dessutom har den ett modernt kök fullt utrustat med högkvalitativa vitvaror, italienska skåp i minimalistisk stil och marmorliknande porslinsbänkskivor. Allt detta skapar ett spel med en mycket elegant stil. Den har fyra dubbelrum, två av dem med eget badrum, samt ytterligare ett komplett badrum på bottenvåningen.

Exteriören erbjuder en fantastisk trädgård som har inhemska träd och buskar som, även om de kräver lite underhåll, dekorerar utrymmet och ger värme och landskap till huset. Det drar också nytta av en pool, perfekt för att svalka dig under de varma månaderna, och parkering. Slutligen har den en stor terrass på 60 m<sup>2</sup> med en grillplats, som kan stängas om en gästplats behövs.

Huset har marmorgolv och är utrustat med luftkonditionering, tvåglasfönster och uppvärmning för att garantera din komfort när som helst på året. Den har också ett larmsystem.

Denna villa är en av de första som byggdes i detta nya bostadsområde där byggandet av fler högklassiga villor med liknande design planeras, för att skapa ett nytt lyxigt bostadsområde nära en av Costas vackraste stränder Brava. Det finns tomter tillgängliga och det finns möjlighet att beställa byggandet av en ny villa efter kundens behov och smak, en helt unik möjlighet.

Kontakta oss för att besöka detta imponerande nybyggda hus med pool på Costa Brava.

[lucasfox.se/go/pda40127](https://lucasfox.se/go/pda40127)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Rullstolar, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

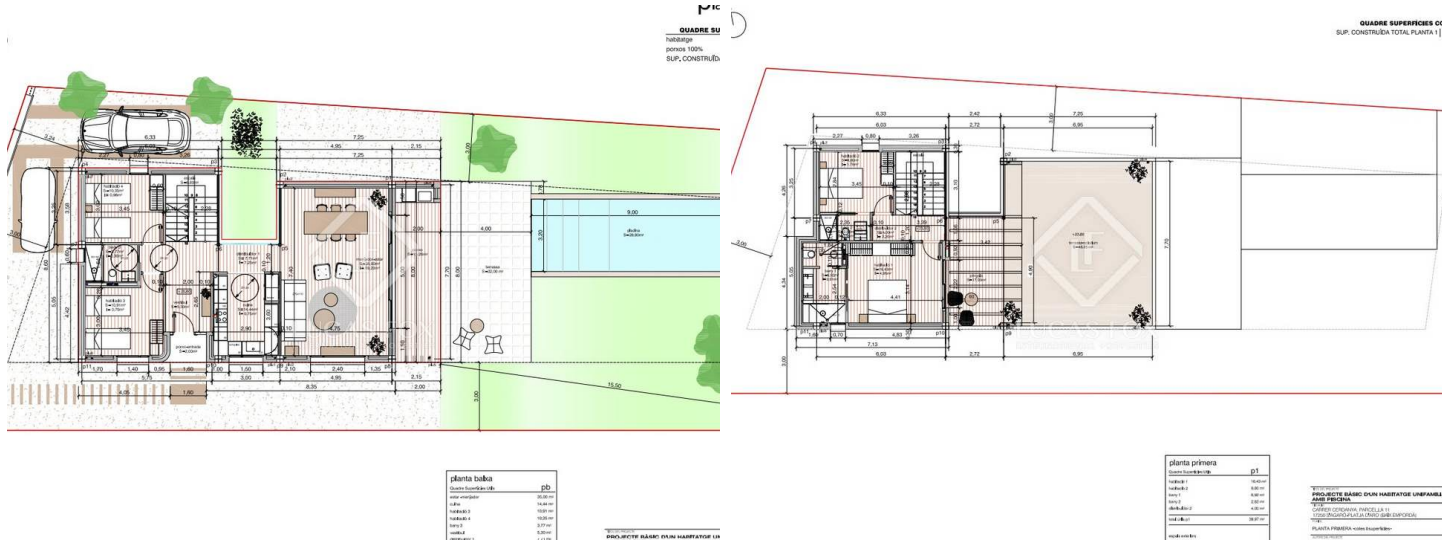
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 770 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i S'Agaró Centro

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17250

**4**      **3**      **320m<sup>2</sup>**      **775m<sup>2</sup>**      **20m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien