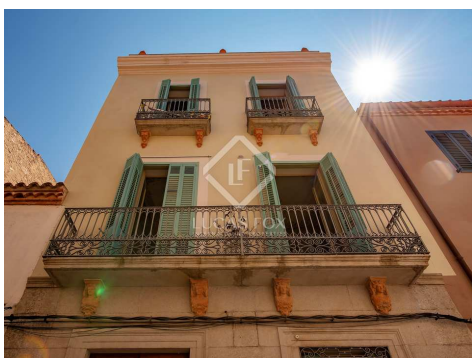


1 580 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 143m² Trädgård till salu i Sant Feliu

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	6	384m²	290m²	143m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 580 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 143m² Trädgård till salu i Sant Feliu

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	6	384m²	290m²	143m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Villa Marta, ett vackert och moderniserat hus, med högt i tak, 5 sovrum, pool och privat garage för 2 bilar till salu i centrum av Sant Feliu de Guíxols, 400 meters promenad från stranden.

Lucas Fox presenterar Villa Marta, ett hus från år 1901 på en 290 m² stor tomt med en bebyggd yta på 384 m². Huset har ursprungliga stenväggar och renoverades för 5 år sedan.

När vi kommer in i huset hittar vi en hall och sedan till höger finns ett dubbelrum med ett separat badrum med dusch. Därefter kommer vi åt ett rymligt, ljust vardagsrum/matsal med mikrocementgolv och ett fullt utrustat öppet kök med induktionshäll. Genom stora välvda fönster når vi trädgårdsområdet med sin pool omgiven av en träterrass med markis. I denna trädgård erbjuds ett badrum med dusch, samt tillgång till det 40 m² stora privata garaget för två bilar.

Via trappor och med hiss når vi de övre våningarna. Den första våningen har två sovrum med egna badrum med stora speglar och handfat av märket Porcelanosa. Dessutom finns på denna våning tillgång till en mycket stor terrass med utsikt över poolen och trädgården.

Terrassen har två förråd för sommarmöbler.

Den andra våningen rymmer två sovrum med egna kompletta badrum med italiensk dusch.

På översta våningen finns ett sovrum med två terrasser, en med utsikt över bergen och den andra med utsikt över staden Sant Feliu de Guíxols.

Huset har värme med radiatorer, hydrauliska golv på första våningen och original keramikgolv på andra våningen.

Det är ett perfekt hus i centrala Sant Feliu de Guíxols, 150 meter från flera restauranger, butiker och en täckt marknad och 200 meter från stranden till fots. Tveka inte att kontakta oss för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/pda42901

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Larmsystem, Interiör, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 580 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 143m² Trädgård till salu i Sant Feliu

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	6	384m²	290m²	143m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien