

550 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3 **3** **194m²** **517m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

550 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	194m²	517m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa Carolina, charmig villa från 1975 renoverad för 2 år sedan med högkvalitativa material och bra finish med havsutsikt till salu 5 minuter från Platja d'Aro.

Lucas Fox presenterar detta renoverade hus i Platja d'Aro. Huset har en yta på 194 m² med och ligger på en 517 m² stor tomt. Huset i modern stil är söderläge vilket gör det mycket ljust.

Vi går in i huset genom en terrass som används som parkeringsplats för en bil. På bottenvåningen erbjuder huset en hall som till vänster leder till ett fullt utrustat öppet kök i modern stil, som kommunicerar med ett mycket ljust vardagsrum-matsal med öppen spis och tillgång till en stor täckt terrass med sin grill. På samma våning finns en gästtoalett och ett dubbelrum med inbyggda garderober och eget badrum med italiensk dusch.

Vi går upp till första våningen med trappor och når en annan terrass med havsutsikt. Sedan har vi ett dubbelrum med separat badrum, och sedan master bedroom med eget komplett badrum med dusch, med inbyggda garderober och tillgång till den täckta terrassen med havsutsikt.

Hela huset har tvåglasfönster, elektriska jalousier, LG och Mitsubishi varm/kall luftkonditionering och ett larmsystem.

På uteplatsen har vi en välskött trädgård med ett idealiskt utrymme för solbad och det finns även en stengrill nära den täckta terrassen för att äta frukost och middag med havsutsikt. Poolen ligger i den soligaste delen av konstgrästrädgården som har automatisk bevattning för dina växter och träd med automatisk belysning på natten.

Huset har även ytterligare en täckt uteservering nära entrén och ett förråd som fungerar som tvättstuga.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/pda43465

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

550 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	194m²	517m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien