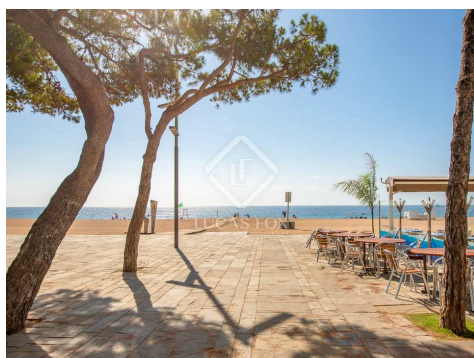


349 000 € Takvåning - Till salu - Reducerat pris

## Takvåning med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**      **2**      **111m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**349 000 €** Takvåning - Till salu - Reducerat pris

## Takvåning med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**      **2**      **111m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Fantastisk duplex takvåning till salu belägen i ett mycket centralt område 25 meter från stranden Platja d'Aro.

Denna vackra takvåning i 2 plan byggdes 1979 och presenteras i gott skick. Det har 111 m<sup>2</sup> byggt som är fördelat på två våningar, med dagområdet på nedre våningen och nattområdet på övervåningen.

När vi kommer in i lägenheten hittar vi det stora vardagsrummet med matplats, ett mycket rymligt och helt öppet utrymme omgivet av den soliga terrassen och med delvis skymd utsikt över havet och bergen. På samma våning finns ett utrustat kök med tvättstuga och gästtoalett.

Därefter går upp till övervåningen, rastplatsen, som består av tre sovrum, två av dem dubbelrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum. Alla rum har en privat terrass och utsikt över havet och bergen.

Denna takvåning har stor potential, tack vare sina stora ytor och utmärkta läge, i hjärtat av den berömda kuststaden Platja d'Aro och bara 25 meter från stranden.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/pda44066](https://lucasfox.se/go/pda44066)

Havsutsikt, Terrass, Naturligt ljus,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

349 000 € Takvåning - Till salu - Reducerat pris

## Takvåning med 3 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**      **2**      **111m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien