

8 610 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 12 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| | | | |
|-----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 12 | 10 | 764m² | 9.123m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

8 610 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 12 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| | | | |
|-----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 12 | 10 | 764m² | 9.123m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

ÖVERBLICK**Casa del Mar, exklusiv och stor historisk egendom belägen vid havet till salu med direkt tillgång till de vackra vikarna Sa Cova och Cala Rovira på Costa Brava.**

Denna vackra och unika strandfastighet ligger i ett av de mest eftertraktade och exklusiva områdena på Costa Brava. Den har direkt tillgång till flera av de underbara vikar med kristallklart vatten, som Cala Sa Cova och Cala Rovira, samt den berömda och vackra kustvägen som förbinder alla omgivande stränder och vikar. Utan tvekan kan det sägas att det har ett oöverträffat läge och dessutom är det byggt på en stor tomt på cirka 9 500 m², som har en stor trädgård med en privat pool där du kan beskåda den charmiga utsikten över havet, stränderna, klipporna och den omgivande naturen.

Denna spektakulära egendom byggdes 1960 och består av flera byggnader. Först och främst är huvudvillan arrangerad, stor, rymlig och mycket solig med öppen utsikt över kusten. De är fördelade på totalt tre våningar, alla perfekt orienterade för att njuta av panoramautsikten över havet. Den har också flera terrasser, perfekta för att njuta av detta oslagbara läge.

När du går in, sticker det rymliga vardagsrummet i öppen planlösning ut med en imponerande utsikt över havet från varje hörn. Dessutom har den fem dubbelrum, tre av dem med privata badrum, samt ytterligare två kompletta badrum. Å andra sidan har den en mötesplats för familj och vänner med ett stort öppet kök kopplat till ett inre vardagsrum, en täckt uteservering och tillgång till trädgården och den privata poolen.

Huset är i gott skick, även om det skulle kunna nå sin fulla potential med några uppdateringar.

Det karakteristiska pensionatet har bibehållit många originalelement som ger det stor charm. Den är fördelad på två våningar och består av ett rymligt vardagsrum-matsal med öppen spis och direkt tillgång till trädgården, ett utrustat kök, fem sovrum och tre badrum, samt en separat lägenhet på övervåningen.

Fastigheten har även en tredje byggnad som används som bostad för personal.

Fastighetens exteriör inkluderar stora privata trädgårdar med välskötta gräsmattor, dolda avslappningsområden, mycket tysta uteserveringar och skuggade relaxområden under de igenvuxna tallarna på Costa Brava.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



lucasfox.se/go/pda44775

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Uppvärmning, Turistlicens, Lekplats, Inbyggda garderober, Förråd, Chill out plats

8 610 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 12 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| | | | |
|-----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 12 | 10 | 764m² | 9.123m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

Det är mycket viktigt att lyfta fram det unika med detta historiska hem som ger det enkel tillgång till de underbara vikar runt det och till kustvägen med sin vackra kustväg.

Kontakta vårt team för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien