

950 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	364m ²	1.851m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 4 364m² 1.851m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Charmig rustik villa i utmärkt skick med en stor platt trädgård med privat pool till salu i det prestigefyllda bostadsområdet Mas Nou, i kuststaden Platja d'Aro, nära dess underbara stränder och vikar.

Lucas Fox presenterar denna vackra rustika villa i ett magnifikt bevarandetilstånd, byggd 1981, med material av hög kvalitet och nyligen delvis renoverad. Den har 364 m² byggd på en stor platt och mycket solig tomt på 1 800 m².

Huset är fördelat på ett mycket praktiskt sätt i två våningar.

På bottenvåningen hittar vi ett magnifikt vardagsrum-matrum med öppen spis, luftkonditionering och stora fönster som ger mycket dagsljus under dagen och ger tillgång till den underbara trädgården och det fantastiska poolområdet, grill, utematsal och chill -uteområde. Inte nog med att vardagsrummet har stora fönster med utgång till utsidan, det har de flesta rum också. Ett fullt utrustat och utrustat kök, tre dubbelrum med sina respektive badrum och en täckt sommarmatsal kompletterar denna våning.

Den första våningen har ett multifunktionsrum, som för närvarande används som arbetsrum eller kontor, och ett sovrum med ett komplett badrum och en privat terrass.

De yttre områdena av villan erbjuder en magnifik infinitypool med uppvärmt och saltvatten kloreringssystem, chill-out område, grill, täckt veranda, poolhus med badrum och dusch och två garage.

Utan tvekan är detta en exceptionell egenskap. Tveka inte att kontakta vårt team för att besöka denna lyxvilla.



lucasfox.se/go/pda45475

Trädgård, Swimming pool, Garagem, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	364m²	1.851m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien