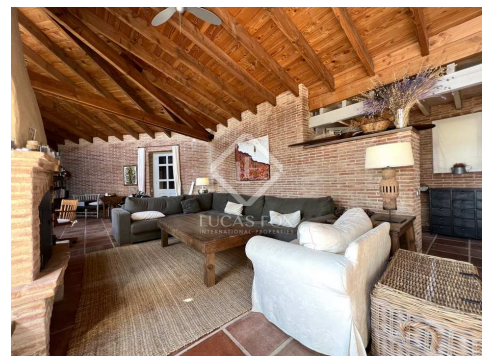


730 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	2	200m²	800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

730 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 **2** **200m²** **800m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Charmig villa med unik design med trädgård och spektakulär havsutsikt till salu i en naturlig miljö i den lugna staden Santa Cristina d'Aro, bara 7 km från de vackra stränderna och vikar i Platja d'Aro, Costa Brava.

Denna attraktiva och unika villa byggdes 2006 och har en yta på 219 m² byggd på en tomt på 800 m². Det ligger i det lugna bostadsområdet Roca de Malvet, i Santa Cristina d'Aro, 10 minuter med bil från centrum av den berömda kuststaden Platja d'Aro där flera av Costas underbara stränder och vikar. Brava finns. .

Villan ligger på en tomt på bergssidan i söderläge och erbjuder magnifik utsikt över bergen, Medelhavet och kommunerna Sant Feliu de Guíxols, S'Agaró och Santa Cristina d'Aro. Hemmet är uttryckligen designat för att njuta av utsikten från villans huvudrum och samtidigt maximera fördelarna med dess underbara söderläge.

Fastigheten är fördelad på två plan. På gatuplan finns en exteriör parkeringsplats för flera bilar och den yttre entrén till villan. Villan nås via den övre eller entréplan. Den består av en hall, en gästtoalett, ett stort vardagsrum-matsal med öppen spis och ett öppet kök med stora fönster. Båda rummen erbjuder tillgång till de fantastiska utomhusområdena, främst den stora terrassen, med en relaxavdelning och en uteservering, perfekt för att koppla av medan du beundrar utsikten. Denna våning har också två dubbelrum med sina respektive privata badrum och ett litet och praktiskt förråd.

Nedre våningen har ett stort dubbelrum med tillgång till trädgården, en källare som för närvarande används som spelrum och ett universalrum med stora fönster, för närvarande utformat som en spaavdelning med jacuzzi och relaxavdelning.

Utan tvekan är det en unik villa med en mycket attraktiv design som samtidigt erbjuder stor komfort, samtidigt som man njuter av en privilegierad miljö, tack vare de grönområden som omger bostaden och dess vackra utsikt över havet och bergen.

Kontakta vårt team av agenter för mer information.



lucasfox.se/go/pda45504

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Jacuzzi, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

730 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	2	200m²	800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien