

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 160m<sup>2</sup> Trädgård till salu i S'Agaró Centro

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

**4**      **2**      **130m<sup>2</sup>**      **160m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 160m<sup>2</sup> Trädgård till salu i S'Agaró Centro

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

**4**      **2**      **130m<sup>2</sup>**      **160m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård

### ÖVERBLICK

## Exklusiv lägenhet på bottenvåningen med 4 sovrum och 160 m<sup>2</sup> privat trädgård till salu i ett privilegierat läge med direkt tillgång till Sant Pol-stranden, i S'Agaró, Costa Brava.

Denna exklusiva lägenhet på bottenvåningen har ett exceptionellt läge, med direkt tillgång till stranden Sant Pol, en av de vackraste stränderna på Costa Brava. Det ligger bredvid La Gavina vandrarhemmet och framför La Taverna del Mar, i ett komplex av lyxiga lägenheter. Dess privilegierade läge är perfekt för dem som letar efter en avslappnad livsstil, nära havet.

Lägenheten har en bebyggd yta på 130 m<sup>2</sup>, med en privat trädgård på 160 m<sup>2</sup>: ett utomhusutrymme med en privat terrass, en pergola och ett avkopplingsområde; perfekt för att få ut det mesta av soliga dagar och sommarnätter.

Från den privata trädgården finns tillgång till ett stort gemensamt område med välskötta trädgårdar och en pool, med direkt tillgång till strandpromenaden i Sant Pol.

Lägenheten har ett vardagsrum/matsal med tillgång till en mysig veranda och den privata trädgården. Köket är fullt utrustat och har tillgång till ytterligare en terrass med grill och sommarmatplats. Nattområdet har fyra sovrum, tre av dem har tillgång till den privata trädgården och två badrum. Det stora sovrummet har ett stort badrum.

Till huset hör dessutom en parkeringsplats med plats för två bilar i underjordiskt garage och ett förråd.

Huset har kanaliserad luftkonditionering med värmepump, larminstallation, hiss, underjordiskt garage, gemensam pool.

Kontakta oss för att få mer information om detta exklusiva hem. Fotoreportaget kommer att finnas tillgängligt inom kort.



[lucasfox.se/go/pda45741](https://lucasfox.se/go/pda45741)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

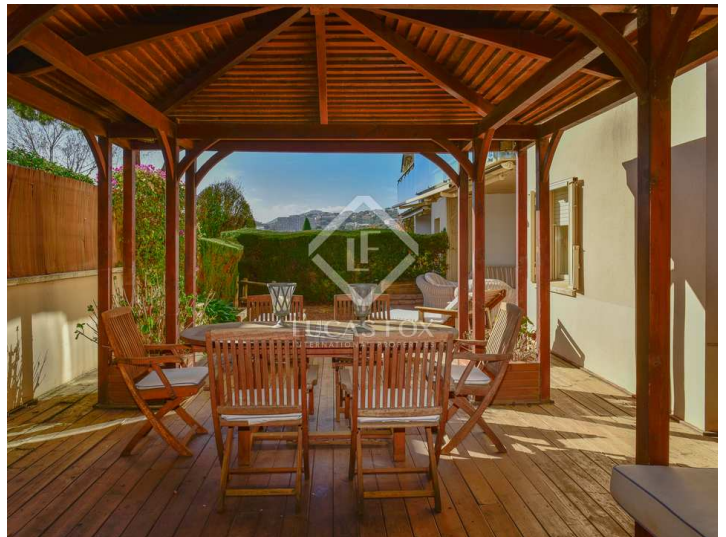
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 160m<sup>2</sup> Trädgård till salu i S'Agaró Centro

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

**4**      **2**      **130m<sup>2</sup>**      **160m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.se](mailto:platjadaro@lucasfox.se) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien