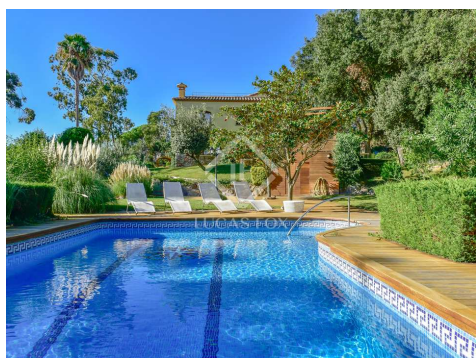


1 870 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 870 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa Avets, majestätisk lyxvilla med en stor och unik trädgård med privat pool, till salu i ett lugnt bostadsområde i Platja d'Aro, Costa Brava, mycket nära de vackra stränderna och vikar i detta underbara kustområde.

Lucas Fox presenterar denna stora lyxvilla byggd 1998, med material av högsta kvalitet, som hålls i perfekt skick. Den har en yta på 705 m² byggd på en stor tomt med praktiskt taget platt mark på 13 461 m², vilket gör att huset kan ha en spektakulär och stor platt trädgård med en pool; allt med maximal avskildhet i en lugn och välkomnande miljö.

I denna villa har alla rum och utrymmen karaktär, med valv och trätak med elegant finish och tillbehör i badrum, vardagsrum och kök.

Villan är perfekt designad, med flytande förbindelser mellan sin underbara trädgård och husets alla rymliga, öppna utrymmen och rum. Den har stora fönster som ger mycket ljus, maximerar utsikten och ger enkel tillgång till hemmets fantastiska uteområden.

Huset är fördelat på tre våningar, med tillträde från huvudentrén och garaget på bottenvåningen.

Bottenvåningen har en elegant hall och ett nattområde som har två dubbelrum med privata badrum och ett stort dubbelrum med omklädningsrum och komplett badrum. Denna nivå kompletteras av garaget och förrådet där även installationsrummet finns.

Den första eller entréplan har ett spektakulärt stort vardagsrum i öppen planlösning med flera utrymmen såsom ett vardagsrum med öppen spis och tillgång till en fantastisk solig terrass med en chill-out yta och en stor huvudmatsal. Dessutom finns ett fullt utrustat kök med matplats och en praktisk gästtoalett. Den har också master bedroom, ett rymligt sovrum med ett komplett badrum och omklädningsrum, med utsikt över trädgården. Våningen kompletteras med två dubbelrum med privata badrum.

Den andra eller övre våningen har ett stort vardagsrum med öppen spis, en gästtoalett och en stor solterrass med vacker utsikt över havet.



lucasfox.se/go/pda46229

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Högt i tak, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 870 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Det är värt att lyfta fram den stora platta trädgården, ett verkligt unikt inslag bland lyxfastigheterna i detta område, tack vare den stora ytan som finns tillgänglig. Njut av absolut integritet och en perfekt sydlig orientering, som erbjuder sol hela dagen. I den här trädgården är den främsta höjdpunkten den stora privata designpoolen, som kompletteras av en stor täckt matplats utomhus eller avkopplingsområde. Likaså har villan en stor rustik mark med många möjligheter.

Utan tvekan är detta en lyxvilla i unik stil utsökt designad och dekorerad, som har en mycket bekväm layout, en verkligt spektakulär och unik trädgård och ett fantastiskt läge och orientering.

Kontakta vårt team av rådgivare för mer information eller för att boka ett besök.

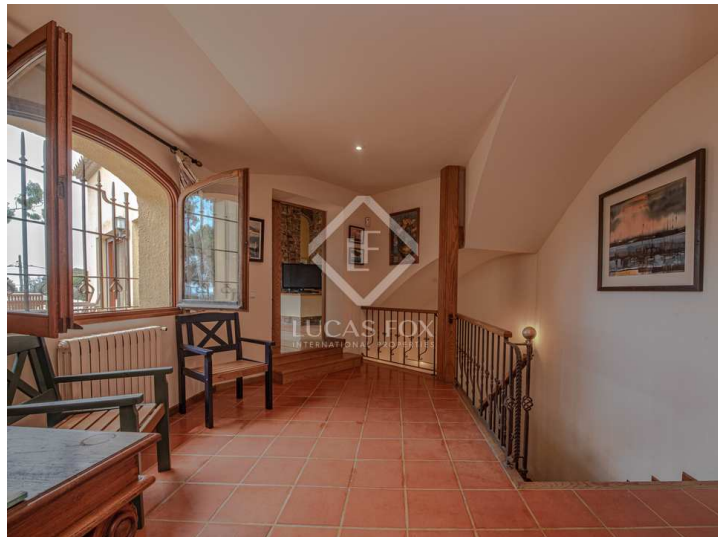
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 870 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien