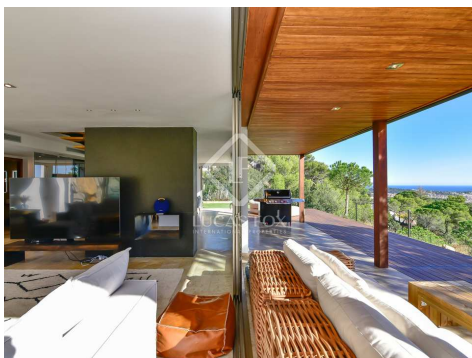


1 350 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	5	326m ²	1.156m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	5	326m²	1.156m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Villa Olivia, en vacker villa med 5 sovrum med panoramautsikt över havet och bergen, med trädgård och pool, till salu i ett av de bästa bostadsområdena i Sant Feliu de Guíxols, bara 5 km från stranden.**

Denna vackra villa i modern stil till salu ligger i ett bostadsområde i Sant Feliu de Guíxols, Casa Nova.

Huset, byggt 2005 och renoverat 2023, har en bebyggd yta på 326 m² på en tomt på 1 156 m² och är fördelat på tre våningar. Dessutom drar den fördel av en sydostlig orientering, så den har naturligt ljus hela dagen.

På övervåningen hittar vi nattområdet med det dubbla master bedroom som har stora fönster som gör det mycket ljust, samt en öppen spis, ett omklädningsrum med LED-belysning och en stor terrass med imponerande utsikt över havet och bergen .

På bottenvåningen har vi ytterligare ett sovrum med två dubbelrum med privata badrum och havsutsikt, samt två andra dubbelrum och ett komplett badrum.

Vi går ner till nedre våningen, där dagdelen ligger med ett stort vardagsrum-matsal med öppen spis, ett gästtoalett och ett rymligt öppet kök fullt utrustat med vitvaror av märket Bosch. Det moderna köket har träelement och är utrustat med induktionshällar, diskmaskin, ugn, mikrovågsugn, integrerad kyl och frys. Köket har eget förråd och tvättstuga.

Från dagområdet har vi tillgång till uteplatsen med stor konstgrästrädgård, täckt träterrass och nyrenoverad kakelpool. Uteområdet har också parkering för fyra bilar lätt.

Hela huset är utrustat med varm/kall luftkonditionering genom kanaler och nattområdena har elektriska persienner. Varje våning kan nås med trappor eller hiss.

Slutligen bör det noteras att villan ligger i ett bostadsområde som har ett gemensamt område, med pool och tennisbana.

Utan tvekan är det en magnifik villa i en unik miljö, perfekt för att njuta av Costa Brava. Kontakta oss för att boka ett besök eller begära mer information.

lucasfox.se/go/pda46370

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	5	326m²	1.156m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien