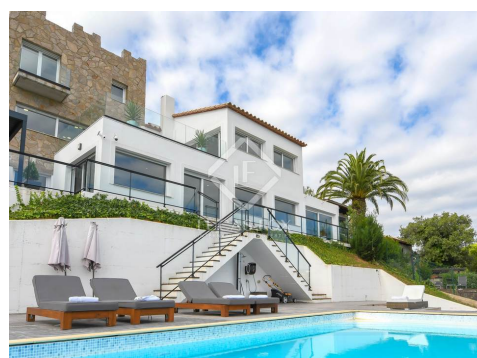


1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vacker modern stil villa med 7 sovrum, 5 badrum, trädgård, pool och dubbelgarage och med havsutsikt till salu i Calonge.

Lucas Fox presenterar Villa Bruna, ett perfekt sommarhus i Calonge, några minuter från Platja d'Aro och dess stränder med utsikt över Medelhavet och Gavarres naturreservat.

Huset har en modern stil som kombineras med ett klassiskt stentorn. Interiören är mycket mysig och rymlig. Dessutom renoverades den 2018 och består av 447 m² byggd på en 642 m² stor tomt.

Villa Bruna är uppdelad i tre våningar. Vi går in i huset via en terrass som leder oss till huvudentrén med dess hall. På samma våning hittar vi, till höger, ett stort öppet kök från märket Consentino med sin Silestone-bänkskiva och centralö, fullt utrustat med vitvaror av märket Bosch. Dessutom har den ett separat förvaringsutrymme. Från köket kan vi njuta av havsutsikten, tack vare dess stora fönster. Därefter har vi ett rymligt vardagsrum-matsal med öppen spis och tillgång till en stor terrass med utsikt. Från köket erbjuds ytterligare en tillgång till ytterligare en täckt terrass.

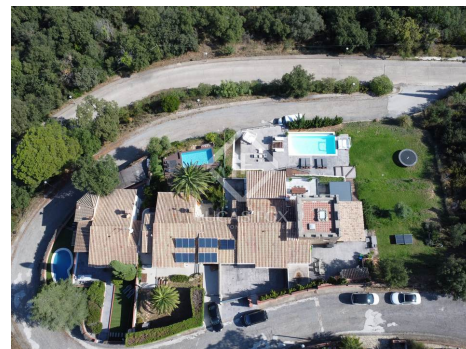
På den våningen har vi tre dubbelrum med ett komplett badrum, en gästtoalett och en tvättstuga. Det golvet har parkettgolv och ett vändbart luftsystem genom kanaler. Här finns även ett garage omvandlat till förråd.

Vi gick upp till övervåningen via marmortrappor. Här hittar vi master bedroom med sin otroliga utsikt från dubbelsängen som har en privat balkong, ett badrum med italiensk dusch och ett omklädningsrum.

Vi gick ner till nedre våningen via parketttrappor. Vi kommer fram till ytterligare ett mycket rymligt vardagsrum med utsikt, två sovrum med privata badrum med italienska duschar och ytterligare ett dubbelt gästrum.

Det golvet har vändbar luftkonditionering och parkettgolv. Dessutom erbjuder den tillgång till utomhusområdet med sina stora terrasser, en 8 x 4 meter salthaltig kloreringsinfinitypool, en jacuzzi och ett dubbelgarage.

Huset är utrustat med ett larmsystem, elektriska fönsterluckor, Wi-Fi, osmos vattenfiltreringssystem, Daikin reversibel luftkonditionering och tvåglasfönster.



lucasfox.se/go/pda46377

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

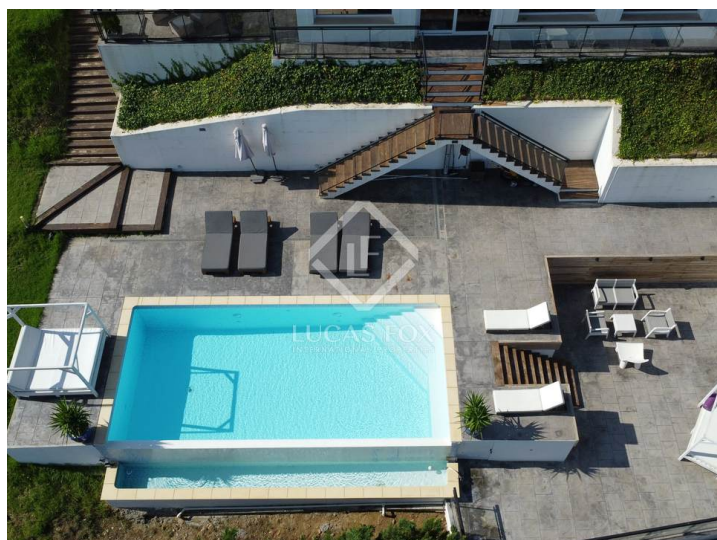
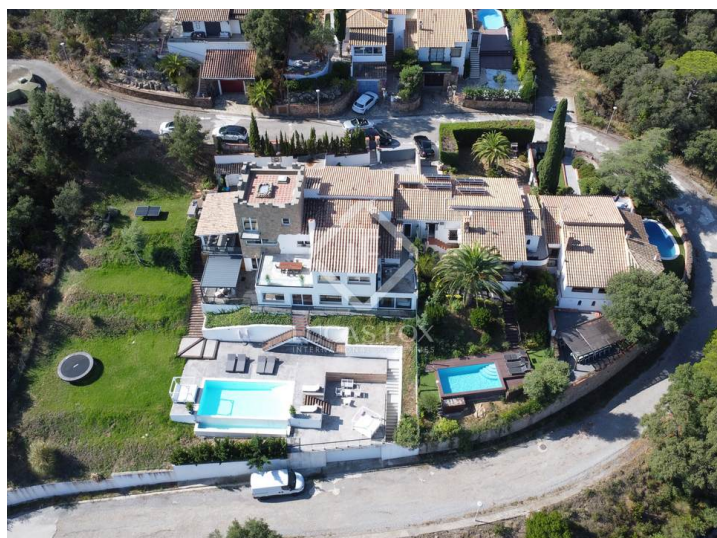
1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Villa Bruna är perfekt för att vara värd för vänner, stora familjesammankomster och njuta av Costa Brava. Tveka inte att ringa oss för att boka ett besök eller begära mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien