

1 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>248m<sup>2</sup></b>	<b>1.059m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

5	5	248m <sup>2</sup>	1.059m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

**Villa Paradis, en vacker villa med panoramautsikt över havet och bergen, med en stor trädgård med privat pool till salu bara 10 minuters promenad från stranden Torre Valentina, på Costa Brava.**

Lucas Fox presenterar denna vackra och rymliga villa belägen i ett privilegierat bostadsområde i Calonge, Mas Vilar, en kort bit från stranden, med panoramautsikt över havet och bergen. Villan har en välskött trädgård med egen pool och avkopplings- och grillplats.

Huset byggdes 1991 och har en bebyggd yta på 248 m<sup>2</sup> och omges av en vacker uppvuxen trädgård med en total tomt på 1059 m<sup>2</sup>.

När vi går in i denna magnifika villa på bottenvåningen hittar vi en stor hall, som leder oss till ett stort vardagsrum-matsal med två rum med öppen spis och stora fönster som ger tillgång till en solig chill-out terrass med fantastisk utsikt över havet och havet berg. Därefter finns det välutrustade kontorsköket med en frukostmatta. På denna våning finns även tre sovrum och två badrum. Ett av dem har ett eget badrum med dusch, medan de andra två sovrummen delar ett komplett badrum med badkar.

Från hallen leder trappan oss till nedre våningen där vi hittar två stora sovrum med varsin privata badrum. Ett av dem är master bedroom med egen terrass och badrum med hydromassagebadkar. På samma våning finns ett garage för två bilar, ett stort förråd och ett maskinrum.

Halvkällarvåningen erbjuder ett spa- och relaxutrymme i olika miljöer, samt ett spelrum med biljard och bar, en vinkällare, ett chill-out- och biorum, en bastu och ett badrum.

Ett spektakulärt hem i ett eftertraktat område, perfekt för dig som letar efter en rymlig villa med havsutsikt nära de vackra stränderna, den naturliga miljön och Costa Bravas stora gastronomiska utbud.

Kontakta oss för att få mer information eller boka ett besök.



[lucasfox.se/go/pda47685](https://lucasfox.se/go/pda47685)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>248m<sup>2</sup></b>	<b>1.059m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien