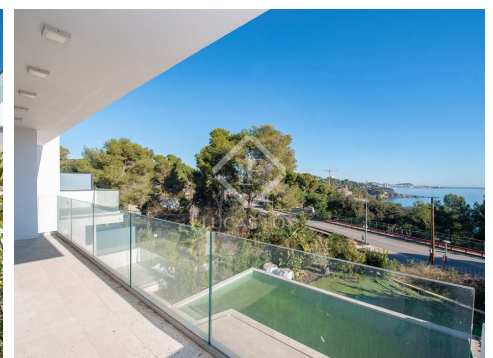
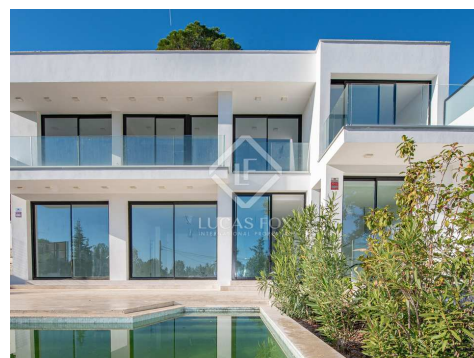
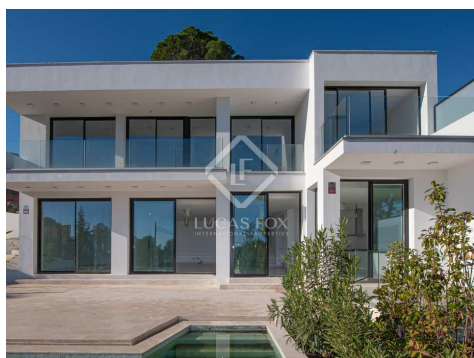


1 190 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>683m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 190 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>683m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Stort modernt hus under uppbyggnad med 5 sovrum, pool och panoramautsikt över Medelhavet till salu i Platja d'Aro, bara 5 minuters promenad från stranden.

Lucas Fox presenterar Villa Azul, en villa i modern stil med en yta på 450 m<sup>2</sup> på en tomt på 683 m<sup>2</sup>. Det ligger nära stranden Cala de Ses Torretes, mellan Sant Antoni de Calonge och centrala Platja d'Aro, på Costa Brava.

När vi kommer in i huset via trappor hittar vi dagdelen som innehåller ett stort mycket ljusstarkt vardagsrum-matsal med stora fönster och ett öppet kök. Från denna våning finns tillgång till en uteservering med en stor och solig pool. På denna entréplan finns även en gästtoalett och ett sovrum med eget badrum med dusch och havsutsikt.

På övervåningen, som nås via marmortrappor, finns sovdeln, med två sovrum med privata badrum, två dubbelrum och ytterligare ett badrum med dusch. Det stora sovrummet är extra rymligt och har en dusch och ett badkar. Dessutom har alla rum tillgång till en terrass med havsutsikt.

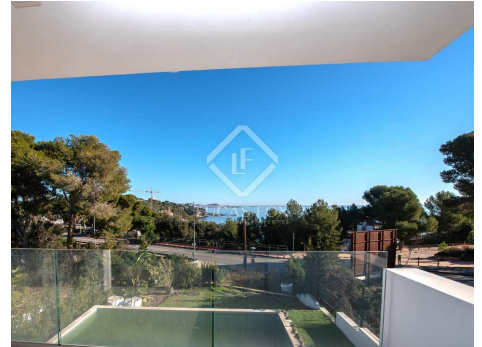
På halvkällarplanet finns ett garage med plats för två bilar och ett mycket stort universalarum. Det finns också ett separat rum där de aerotermiska värme- och kylmaskinerna finns, samt varmvattenpannan som drivs av solpaneler.

Trädgården är lite underhållen och har en helt plan yta och en rymlig terrass perfekt för att njuta av solen och organisera familjesammankomster.

Alla badrum är utrustade med högkvalitativa material och bra finish och golven är av vit marmor och parkett.

Du når stranden på bara fem minuter.

Om du är intresserad av att få mer information eller boka ett besök, tveka inte att kontakta oss.



[lucasfox.se/go/pda47707](https://lucasfox.se/go/pda47707)

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Utsikt, Utrustat kök, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

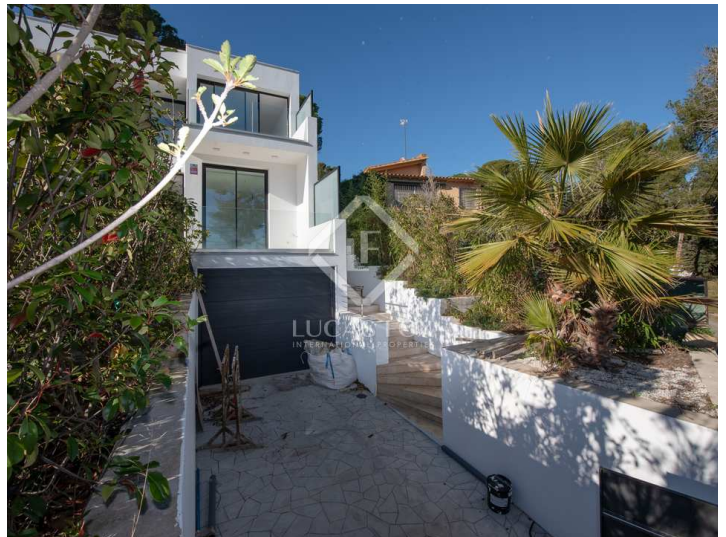
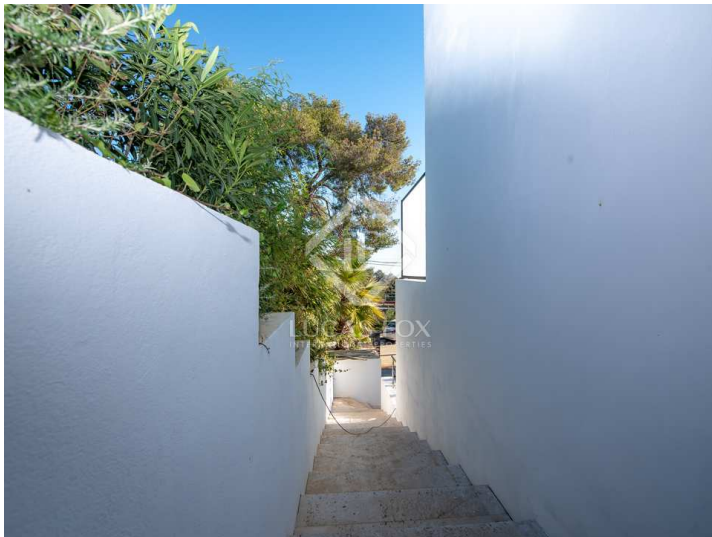
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 190 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>683m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.se](mailto:platjadaro@lucasfox.se) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien