

525 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

525 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Fantastisk lägenhet med otrolig utsikt över hamnen och havet, med trädgård och gemensam pool till salu på första raden i hamnen i Platja d'Aro.

Otrolig lägenhet på första raden i Port d'Aros hamn, med magnifik utsikt och direkt tillgång till det exklusiva gemenskapsområdet med pool och trädgård. Denna lägenhet ligger i det privilegierade området Port d'Aro, i ett bevakat och gated community.

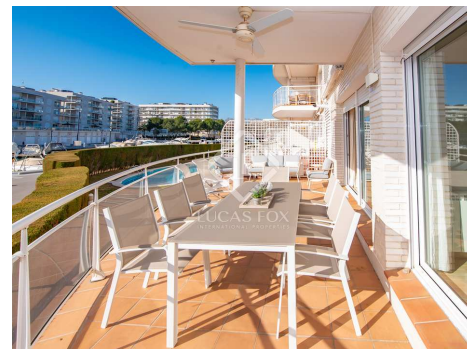
Lägenheten ligger på bottenvåningen i en byggnad byggd 2003 med hiss och har en bebyggd yta på 112 m<sup>2</sup>, samt underjordisk parkering och ett förråd.

Det rymliga vardagsrummet med matplats leder till en stor solig terrass i söderläge med direkt tillgång till poolen och trädgården i det gemensamma området. Köket är välutrustat och anslutet till vattenområdet.

Nattdelen består av tre stora sovrum med inbyggda garderober och två badrum. Det stora sovrummet har magnifik utsikt över hamnen och dess stora fönster ger tillgång till terrassen och avkopplingsområdet. Två andra stora sovrum delar badrum med dusch.

Ett exklusivt hem med imponerande utsikt i ett privilegierat område, perfekt som första eller andra bostad, 5 minuters promenad från de bästa stränderna på Costa Brava, med tillgång till flera butiker och ett brett gastronomiskt utbud.

Kontakta oss för att boka ett besök eller få mer information om denna bostad.



[lucasfox.se/go/pda47962](https://lucasfox.se/go/pda47962)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,  
Swimming pool, Portvakt, Hiss, Parkett,  
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,  
Panoramautsikt, Larmsystem,  
Inbyggda garderober, Gated Community,  
Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats,  
Båtbrygga

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

525 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 25m<sup>2</sup> terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien