

970 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 100m² terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

4	4	298m ²	711m ²	100m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Villa Olivia, magnifik och modern nybyggd villa med fri utsikt, pool och privat trädgård till salu i Mas Pla, Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

Denna rymliga, nybyggda moderna designvilla ligger i Mas Pla, i en privilegierad urbanisering i Santa Cristina d'Aro intill golfbanan Pitch&Putt Mas Torrellas.

Villan har 298 m² byggd på en plan tomt på 711 m². Alla dess rum har en perfekt orientering mot öster och söder, så de får rikligt med ljus från morgon till eftermiddag.

När vi kommer in i huset på bottenvåningen har vi en stor hall på ca 23 m². På höger sida finns vardagsrum-matsalen med det öppna köket; allt i ett öppet och rymligt rum på totalt 47 m², mycket ljust, tack vare sina stora fönster som leder till en plan terrass på cirka 30 m², perfekt för att njuta av utomhusmiddagar, poolen och trädgården. Köket är fullt utrustat med Bosch vitvaror. På samma våning hittar vi ett stort dubbelrum med tillgång till trädgården och ett komplett badrum med dusch. Våningen kompletteras med tvättstuga, gästtoalett och garage med plats för två stora bilar.

När vi går upp för trappan till första våningen hittar vi tre stora sovrum på ca 19 m² vardera, alla med tillgång till en stor terrass på ca 70 m² och två kompletta badrum med dusch. Bland dem har vi master bedroom med ett omklädningsrum och dess kompletta privata badrum.

Hela huset har golvvärme, luftkonditionering i alla rum, stora sväng- och skjutfönster, elektriska persienner.

På uteplatsen finns en trädgård med uppvuxna träd och en 9 x 3,5 meter salthaltig kloreringspool.

Huset ligger i ett bostadsområde i Santa Cristina d'Aro, Mas Pla, som är omgivet av moderna nybyggda hus. Det ligger inom gångavstånd från golfbanan och gymmet. En 8-minuters bilresa bort ligger Sant Pol-stranden, en av de vackraste stränderna på Costa Brava, och centrala Platja d'Aro med sitt gastronomiska och kommersiella utbud året runt.

Utan tvekan ett perfekt hem som första eller andra bostad, i ett lugnt område och nära all service och de vackraste stränderna på Costa Brava.



lucasfox.se/go/pda48398

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

970 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 100m² terrass till salu i Platja d'Aro

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

4	4	298m²	711m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Kontakta oss för mer information om denna spektakulära fastighet.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien