

980 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet
Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	5	214m²	636m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

980 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 **5** **214m²** **636m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Modern villa med havsutsikt och bara 5 minuters promenad från stranden till salu i Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox presenterar denna moderna villa med havsutsikt, i centrala Platja d'Aro, renoverad 2022, i modern stil.

Hemmet har ett privilegierat läge, bara några minuters promenad från stranden och Platja d'Aros livliga centrum, där en mängd olika butiker, restauranger och nöjesalternativ erbjuds. Eftersom det ligger intill havet är det väldigt tyst, utan att ge upp bekvämligheten i stadslivet.

Denna villa har byggts med högkvalitativa material som garanterar enkelt och långvarigt underhåll.

När du kommer in genom en elegant hall finner du ett rymligt vardagsrum-matsal, med höga skjutfönster som ger tillgång till en stor terrass med magnifik utsikt över havet, ett välutrustat fristående kök och en gästtoalett.

Bottenvåningen består av tre sovrum och två kompletta badrum. Bland dem den stora master bedroom svit med tillgång till ytterligare en terrass och grillplats. Två andra dubbelrum delar badrum med dusch.

På övervåningen finns två sovrum, vart och ett med ett komplett privat badrum och terrass, som erbjuder imponerande utsikt över havet. Utomhusområdet i denna moderna villa är fördelat på flera nivåer och erbjuder flera viloplatser utomhus, en chill out. och grill med sommarmatsal, det finns även möjlighet att bygga en modern 8m x 4m pool. Fastigheten har plats att parkera flera stora fordon.

Denna moderna villa är perfekt för en familj som letar efter fastighet för ett första eller andra boende i ett lugnt område och inom gångavstånd till stranden och centrum. Dessutom har fastigheten en turistlicens för den som vill utveckla uthyrningsverksamheten.

Kontakta oss gärna för mer information och besök.



lucasfox.se/go/pda49016

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

980 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 **5** **214m²** **636m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien