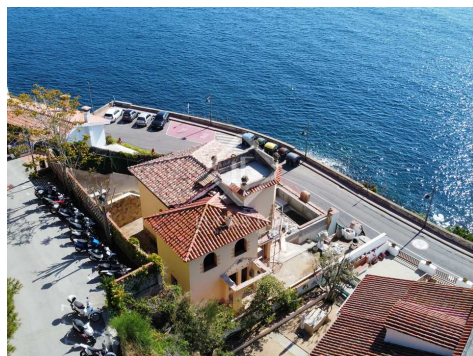
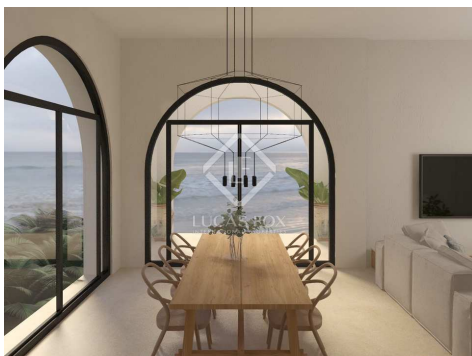


3 900 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>351m<sup>2</sup></b>	<b>448m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**3 900 000 € Hus/Villa - Till salu****Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>351m<sup>2</sup></b>	<b>448m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****Villa Les Planetes, en historisk och unik fastighet helt restaurerad med underbar havsutsikt till salu i Sant Feliu de Guíxols, 5 minuters promenad från stranden och centrum av staden. Färdigställd på 6 månader.**

Villa Les Planetes är en modernistisk egendom som byggdes i början av förra seklet. Den har en yta på 351 m<sup>2</sup> byggd på en 448 m<sup>2</sup> stor tomt på den allra första raden av havet i Sant Feliu de Guíxols, några meter från stranden och stadens centrum; ett privilegierat och verkligt unikt läge.

Den består av en bottenvåning och en övervåning, med ett högre centralt torn. Tillträde sker på gatuplan, där vi hittar portalen och det stora garaget för flera fordon. Bottenvåningen består av en hall, ett stort vardagsrum/matsal med ett fullt utrustat och öppet kök. Detta område har vacker havsutsikt och tillgång till den fantastiska soliga trädgården med privat pool. Denna våning har ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum.

På övervåningen hittar vi nattområdet som består av två dubbelrum, ett komplett badrum och det stora master bedroom med ett omklädningsrum och eget badrum. Alla rum har vacker utsikt över havet.

En av de mest anmärkningsvärda delarna av denna fastighet är prydnadslisterna på fönstren, med typiskt modernistisk dekoration.

Detta är en mycket speciell och historisk egendom i staden Sant Feliu de Guíxols och vi kan anse att den ligger i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Brava.

[lucasfox.se/go/pda50071](https://lucasfox.se/go/pda50071)

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool,  
Garagem, Högt i tak, Walk-in closet,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,  
Panoramautsikt, Öppet kök,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



3 900 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>351m<sup>2</sup></b>	<b>448m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien