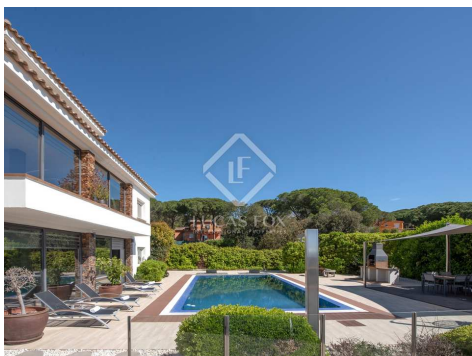


880 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

## Hus/villa med 4 Sovrum med 47m<sup>2</sup> terrass till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

4	3	476m <sup>2</sup>	1.070m <sup>2</sup>	47m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**880 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick****Hus/villa med 4 Sovrum med 47m<sup>2</sup> terrass till salu i Calonge, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>476m<sup>2</sup></b>	<b>1.070m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

**ÖVERBLICK**

**Villa Evelyn, magnifik villa med vacker utsikt, en vacker trädgård med pool och sommarmatsal, spa och spelrum till salu i bostadsområdet Mas Palli, några minuter från de vackraste stränderna i Platja d'Aro och Calonge, Costa Brava.**

Lucas Fox presenterar denna moderna och eleganta villa med vacker fri utsikt från bergen till havet, belägen i ett lugnt område bara några minuter från den pulserande kuststaden Platja d'Aro. Denna stad sticker ut som en av de största städerna på Costa Brava, tack vare dess lätta tillgång till vackra stränder, kuststigar, utmärkta restauranger, shoppinggator, golfbanor och mer.

Villan är fördelad på tre våningar. Entréplanet har ett rymligt och ljust rum som kombinerar vardagsrum-matsalen och det fullt utrustade köket med den centrala ön, allt i ett öppet utrymme. Detta dagsområde har stora fönster som erbjuder imponerande vyer och leder till utsidan. Det finns också två dubbelrum med inbyggda garderober och ett komplett badrum.

Den stora trappan leder oss till övervåningen som har ett majestätiskt master bedroom med ett stort privat badrum, omklädningsrum och en privat terrass med magnifik utsikt.

Den nedre våningen erbjuder en öppen planlösning som för närvarande används som ett stort spa- och spelrum med jacuzzi, biljardbord, bar och TV-område med gaseldad spis. De stora skjutfönstren ger direkt tillgång till verandan och trädgården med en modern pool, sittgrupp och en stor terrass med grill för uteservering i lugn miljö. Dessutom finns på samma våning ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum, skafferier och maskinrum samt tvättstuga.

Slutligen har huset ett stort garage för flera fordon och ett utomhusförråd.

Huset har radiatorvärme, luftkonditionering, larminstallation och aluminiumsnickerier med värmeisolerat glas.

Huset ligger i ett mycket lugnt område bara några minuter från de bästa stränderna på Costa Brava. Kontakta oss för mer information.

[lucasfox.se/go/pda50140](https://lucasfox.se/go/pda50140)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

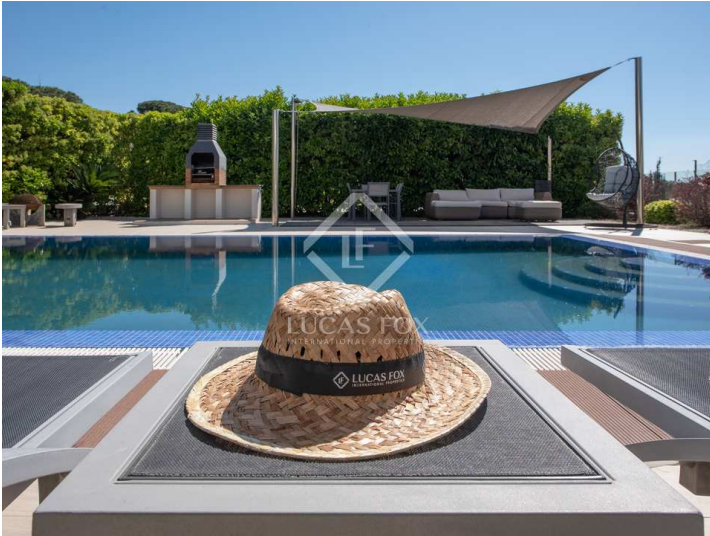


880 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

## Hus/villa med 4 Sovrum med 47m<sup>2</sup> terrass till salu i Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>476m<sup>2</sup></b>	<b>1.070m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien