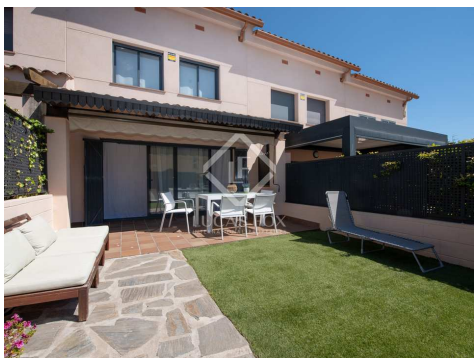


540 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 **3** **150m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

540 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 **3** **150m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Vackert parhus med en liten privat trädgård till salu i centrala Platja d'Aro och bara 100 meter från stranden, ett sant privilegium.

Lucas Fox presenterar detta vackra hus i perfekt skick, delvis renoverat och utmärkt inrett, till salu i ett lugnt område i centrala Platja d'Aro, 200 meter från stranden. Huset har en yta på 150 m² och har en praktisk och solig privat trädgård med uteservering och chill-out.

Huset är fördelat på fyra våningar. Entréplan har ett rymligt vardagsrum-matsal med tillgång till trädgården, som i sin tur innehåller ett praktiskt område med konstgräs och en vacker uteservering med veranda. Å andra sidan, på samma plan, erbjuder huset ett fristående kök som är nyrenoverat och fullt utrustat. En gästtoalett kompletterar bottenvåningen.

På första våningen finns nattområdet, med tre sovrum, ett av dem med eget badrum, samt ett annat komplett badrum som tjänar de andra två sovrummen.

På andra våningen hittar vi ett rymligt multifunktionsrum, som för närvarande används som kontor och spelrum. Den har tillgång till en solig terrass på samma plan med havsutsikt.

Slutligen, på halvkällarvåningen, finns det stora privata garaget av stängd boxtyp med direkt tillgång till huset och med plats för två bilar. I garaget finns även en praktisk tvättstuga.

Utan tvekan är detta ett charmigt hus med ett oslagbart läge. Tveka inte att kontakta oss för att besöka den.



lucasfox.se/go/pda50143

Trädgård, Terrass, Garagem, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

540 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 **3** **150m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien