

1 680 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 7250

8	5	346m²	929m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 680 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 7250

8	5	346m²	929m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa Ella, elegant och rymlig villa med en vacker trädgård och turistlicens till salu en kort bit från stranden och centrum av Platja d'Aro, Costa Brava

Lucas Fox presenterar denna vackra och rymliga villa som består av två lägenheter med oberoende tillgång, en stor trädgård med fruktträd, flera rastplatser och mycket avskildhet. Det ligger i bostadsområdet Platja d'Aro, en kort bit från stranden och det pulserande centrum med ett brett gastronomiskt och kommersiellt utbud.

Det är idealiskt som första eller andra bostad för en stor familj. Dessutom har fastigheten en turistlicens som möjliggör utveckling av en turistuthyrningsverksamhet.

Villan renoverades 2015 och är fördelad enligt följande. Bottenvåningen består av ett vardagsrum/matsal, ett välutrustat oberoende kök, tre dubbelrum, ett omklädningsrum och två kompletta badrum. Från denna våning finns tillgång till en veranda med sommarmatsal och grillplats, samt en trädgård med fontän och flera terrasser, perfekt för att njuta av utomhussammankomster med familj och vänner.

Den första våningen har oberoende ingång och har ett vardagsrum/matsal med tillgång till en stor solterrass med utsikt över trädgården och grönområdet, ett välutrustat kök av kontorstyp, fem stora dubbelrum och tre kompletta badrum.

Det stora täckta garaget och utomhusparkeringen tillåter upp till sju fordon att parkera, vilket lägger till funktionalitet.

Slutligen, utanför, finns det en uppvuxen trädgård med fruktträd och tallar, flera terrasser och en veranda, perfekt för att njuta av lunch och middag.

Kontakta oss för mer information och för att organisera besök i detta magnifika hem i Platja d'Aro.



lucasfox.se/go/pda50191

Trädgård, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens,
Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering,
Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 680 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 7250

8	5	346m²	929m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien