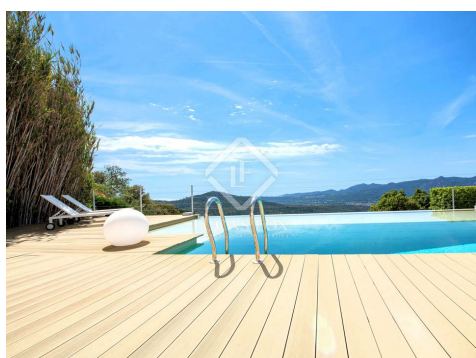


985 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	3	263m²	786m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

985 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	3	263m²	786m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vackert designat hus med 4 dubbelrum, 3 badrum, toalett, stort allrum, infinitypool och tillhörande garage med möjlighet att skapa en fristående lägenhet med utsikt över havet och bergen till salu i Santa Cristina.

Lucas Fox presenterar detta nybyggda hus fördelat på två våningar med privilegierad utsikt över havet och bergen, till salu i Sant Cristina d'Aro.

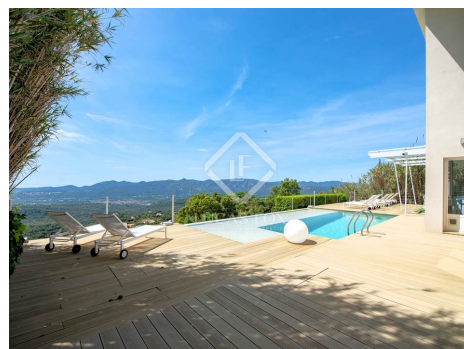
Vi når huset via övervåningen. En hall ger vika för rastplatsen som har tre sovrums, varav ett med eget badrum och inbyggda garderober. Resten delar ett komplett badrum som uppfyller behoven på denna våning. Bredvid entrédörren och framför rastplatsen finns en trappa som leder till nedre våningen. De tre sovrummen har stora fönster med utmärkt utsikt över dalen, havet, poolen och trädgården.

På nedre våningen har vi tillgång till ett mysigt kök utrustat med utmärkta apparater, med en liten matplats och ett stort fönster med underbar utsikt över trädgården och poolområdet. Den har också ett mångsidigt rum med matplats och vardagsrum, som kan användas som biorum. De stora fönstren i detta rum ger tillgång till poolen, trädgården och grillplatsen. På denna våning ligger master bedroom som har ett stort omklädningsrum och förvaringsytor med många användningsmöjligheter. Den har ett eget badrum med högkvalitativa ytbehandlingar och direkt tillgång till den stora infinitypoolen och trädgården, med privilegierad panoramautsikt över havet och bergen. Våningen kompletteras med en tvättstuga med diskret gästhandfat och plats för förvaring av husgeråd.

Utanför finns en pool och en trevlig och mysig, lättskött medelhavsträdgård som omger poolen. Här har även en grillplats anlagts och en trevlig utomhusdusch installerat, bredvid en diskret ingångsdörr till teknik- eller maskinrummet.

I en annexbyggnad erbjuds ett garage för två bilar, även om en ny konstruktion kan skapas, eftersom den har två våningar och samma panoramautsikt, perfekt för att skapa en fristående lägenhet eller ett område för att placera en verkstad eller arbetsstudio.

Hela huset har värme och luftkonditionering, men det har isolerande byggmaterial av hög kvalitet som lyckas hålla en behaglig temperatur inne i hela bostaden, så att betydande energibesparingar uppnås. Alla fönster är av hög kvalitet och välisolerade.

lucasfox.se/go/pda50589

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Utsikt, Utrustat kök, Turistlicens, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Hemmabio, Grillplats, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

985 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	3	263m²	786m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Konstruktionen är funktionell som den är, men mark och byggnad kan byggas ut efter behov.

Ett hem att njuta av året runt, ett steg från all service, men på en exklusiv och bekväm plats, i en unik och lugn naturmiljö, med magnifik utsikt över havet och bergen.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

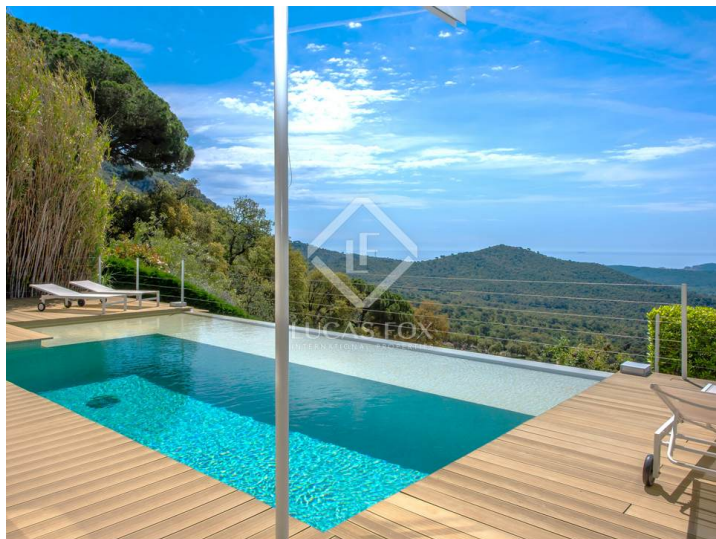
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

985 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	3	263m²	786m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien