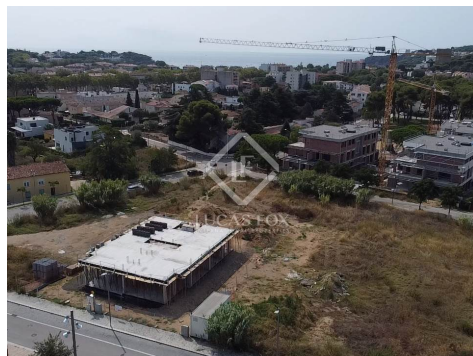


Pris from 1 295 000 € New development
PDA52823 Hus/Villor, S'Agaró, Costa Brava

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i S'Agaró, Costa Brava med ett start pris på 1,295,000 €, 2 Hus/Villor tillgängliga

2 **4.0** **250m²** **Beviljats**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

Pris from 1 295 000 € New development PDA52823 Hus/Villor, S'Agaró, Costa Brava

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i S'Agaró, Costa Brava med ett start pris på 1,295,000 €, 2 Hus/Villor tillgängliga

2 **4.0** **250m²** **Beviljats**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i S'Agaró, Costa Brava med ett start pris på 1,295,000 €

Dessa vackra nybyggda parhus under uppförande har 250 m2 byggda på mark om 475 m2 vardera, och är i byggskede, med beräknad leverans i juni 2025. I priset ingår slutförandet av arbetet med byggföretaget.

De ligger i ett privilegierat hörn av Costa Brava, på helt plana tomter i en ny exklusiv utveckling i S'Agaró, några meter från stadens centrum och mycket nära Sant Pol-stranden.

Dess avantgardistiska design erbjuder innovation, komfort och respekt för miljön med maximal elegans.

På bottenvåningen hittar vi hallen, vardagsrummet med öppet kök, ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och garaget. På övervåningen finns det största dubbelrum med eget badrum, omklädningsrum och terrass, och ytterligare två dubbelrum med 2 kompletta badrum.

Husen kommer att utrustas med ett hemautomationssystem, uppvärmd och kylbar golvvärme, luftkonditionering med värmepump, aerotermisk system, 3 000 liters tank för att samla upp regnvatten och återanvända det för bevattning, 7x3 meter uppvärmd pool, finish travertin på fasaden, och möjliga invändiga ytbehandlingar för att passa köparen.

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	Reserverad	Våning	4 Sovrum 4 Badrum	250m ²
Hus/Villa	1 295 000 €	Våning	4 Sovrum 4 Badrum	250m ²



lucasfox.se/go/pda52823

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

Pris from 1 295 000 € New development PDA52823 Hus/Villor, S'Agaró, Costa Brava

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i S'Agaró, Costa Brava med ett start pris på 1,295,000 €, 2 Hus/Villor tillgängliga

2 **4.0** **250m²** **Beviljats**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien