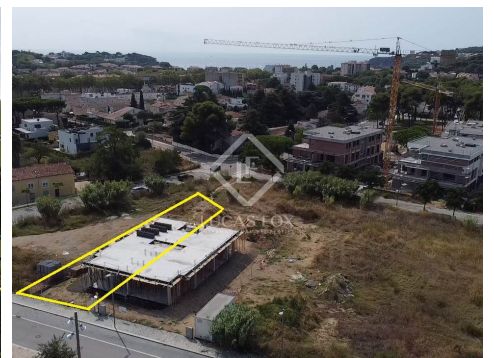
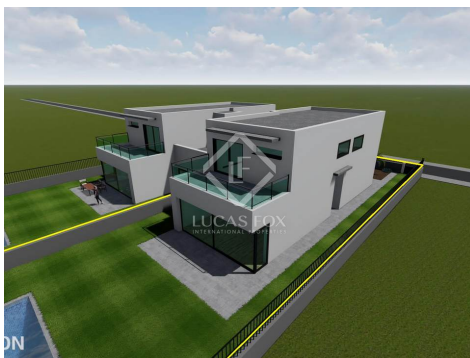


1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17250

4	4	250m²	524m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17250

4	4	250m²	524m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulär parhus villa av nybyggnation och modern design under uppbyggnad med trädgård och privat pool belägen mycket nära centrum och stranden i Sant Pol, (S'Agaró). Med tanke på bostadsområdets framtida värde utgör denna bostad en stor investeringsmöjlighet.

Denna vackra nybyggda parhusvilla har 250 m² byggd på plan mark på 525 m². Det är i byggskedet, vars leverans beräknas till juni 2025 och vars pris inkluderar arbetet med byggföretaget.

Det ligger i ett privilegierat hörn av Costa Brava, på en platt tomt i en ny exklusiv utveckling i S'Agaró, några meter från stadens centrum och mycket nära stranden Sant Pol.

Dess avantgardistiska design erbjuder innovation, komfort och respekt för miljön blandat med maximal elegans.

På bottenvåningen hittar vi hallen, vardagsrummet med öppet kök, ett sovrums med dubbelsäng, ett komplett badrum och garaget.

För sin del, på övervåningen har vi det största dubbelrum med eget badrum, omklädningsrum och terrass, samt två dubbelrum med två kompletta badrum.

Husen kommer att utrustas med hemautomationssystem, varm-kall golvvärme, luftkonditionering med värmepump, luftvärmesystem, 3000 liters regnvattenuppsamlingstank för bevattning, uppvärmd pool (7 x 3 meter), travertinfinish på fasaden och möjliga invändiga ytbehandlingar för att passa köparen.



lucasfox.se/go/pda52825

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17250

4	4	250m²	524m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien