

1 795 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	5	414m²	1.541m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 795 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	5	414m²	1.541m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa Amer till salu, en vacker lyxvilla med en underbar trädgård med privat pool och utsikt över bergen i det prestigefyllda bostadsområdet Golf Costa Brava. Den har 414 m² byggd på en magnifik tomt omgiven av golfbanan.

Denna fantastiska lyxvilla byggdes 2006 på en stor 1541 m² stor tomt som inkluderar en underbar trädgård med ett vackert poolområde i en lugn och mysig miljö omgiven av den berömda golfbanan Costa Brava. Därför har den vacker utsikt över bergen och mycket avskildhet. Den magnifika trädgården omger fastigheten, poolområdet, de stora terrasserna och utomhusområdena som erbjuder ett brett utbud av utrymmen för att koppla av och tillbringa stunder i möten.

Det ligger i det mest prestigefyllda bostadsområdet i staden Santa Cristina d'Aro: Golf Costa Brava, nära centrum och alla tjänster från Santa Cristina d'Aro och några minuter från några av de bästa stränderna på Costa Brava, som Sant Pol-stranden i S'Agaró eller Sa Conca-viken i Playa de Aro.

Hemmet utmärker sig för sin vackra moderna design, rum fulla av karaktär och utsökt inredning.

Det är fördelat på tre våningar förbundna med en underbar designtrappa. Tillträdesvåningen består av en vacker hall; en vänlig toalett; garaget; ett stort vardagsrum med stora fönster, öppen spis och tillgång till den stora terrassen; veranda med uteservering och *chillout*- område med underbar utsikt över bergen. Dessutom har den ett fantastiskt utrustat kök, en andra matsal, ett sovrum med eget badrum med ett komplett badrum och en tvättstuga.

Den nedre våningen rymmer ett stort vardagsrum med tillgång till trädgården med pool och två stora dubbelrum med eget badrum och ett komplett badrum.

Slutligen har övervåningen en enorm hall och två dubbelrum med eget badrum med ett komplett badrum och en privat terrass med vacker utsikt.

Utan tvekan är detta ett unikt hem i en privilegierad miljö, så tveka inte att kontakta oss för mer information och för att ordna ett besök.



lucasfox.se/go/pda52935

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

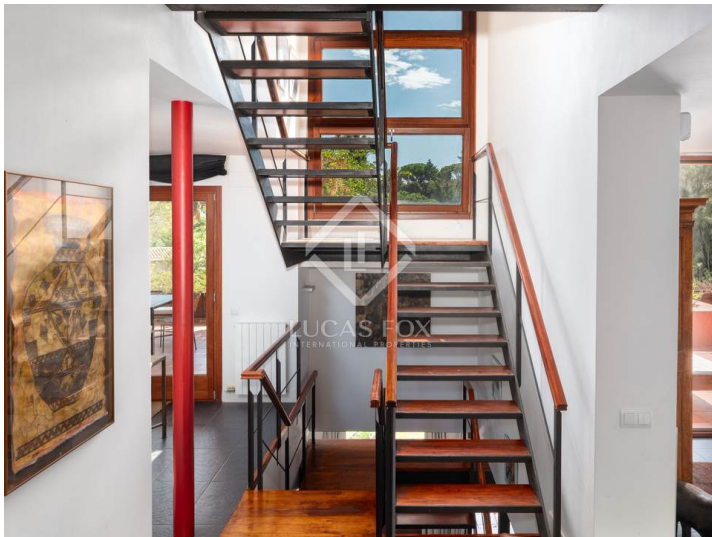
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 795 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5 **5** **414m²** **1.541m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien