

750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

5	3	230m²	1.209m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

5	3	230m²	1.209m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa Luna, en vacker renoverad villa med 5 sovrum och havsutsikt till salu i Mas Nou urbanisering, Platja d'Aro.

Lucas Fox presenterar denna vackra 230 m² villa byggd på en 1 468 m² tomt i bostadsområdet Mas Nou, i Platja d'Aro. Det ligger två kilometer från stranden och stadskärnan, där vi har ett brett gastronomiskt och kommersiellt utbud. Till fastigheten hör ytterligare en tomt tillsammans med huset på 1503 m², där ytterligare en villa kan byggas eller marknadsföras.

Villan är smakfullt renoverad i augusti 2024 och har fem sovrum, tre badrum, golvvärme, luftkonditionering och valfri pool.

Bottenvåningen består av ett vardagsrum/matsal med ett halvöppet kök och tillgång till en veranda med en sommarmatsal, ett stort sovrum och ett komplett badrum med dusch. På första våningen har vi tre sovrum och ett komplett badrum med badkar. Slutligen rymmer översta våningen det stora sovrummet med öppen spis, en terrass med havsutsikt och ett privat badrum med dusch och badkar.

Tomten tillåter byggandet av en pool och en grill- och avkopplingsplats för att passa sin nya ägare. Villan tillåter även en tillbyggnad på ytterligare 375 m², vilket gör det mycket attraktivt för den som har ett projekt att bygga ut bostaden till sin smak i ett av de mest eftertraktade områdena i Platja d'Aro.

Kort sagt, det är en idealisk villa för den som letar efter ett renoverat hus med designdetaljer och havsutsikt, samt enkel tillgång från den livliga Platja d'Aro och stränderna. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/pda53026

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

5	3	230m²	1.209m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien