

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	4	421m²	1.409m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	4	421m²	1.409m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Charmig unikt designad villa med 421 m², 6 sovrum, 3 badrum, öppen planlösning, poolområde, chill-out, grill och vacker havsutsikt till salu i Platja d'Aro.

Lucas Fox presenterar detta imponerande hus med unik design med vacker havsutsikt, i den lugna urbaniseringen Puig Romani, i Platja d'Aro, bara 2 kilometer från stadens berömda centrum och dess vackra stränder och vikar.

Denna kategorivilla är fördelad på två våningar och har en yta på 421 m², plus en tomt på 1 409 m². Den har totalt sex sovrum, tre badrum och en gästtoalett. Den drar nytta av en distribution med öppna ytor, som maximerar komforten för alla familjer och vänner.

På bottenvåningen ger ett rymligt och unikt vardagsrum-matsal tillgång till en stor terrass med panoramautsikt över havet, där poolområdet med grill finns, perfekt för att koppla av och njuta av landskapet. Köket är fristående och har ett annexutrymme som kontor. På samma våning finns fyra dubbelrum, inklusive master bedroom med ett komplett badrum, två kompletta badrum och en gästtoalett.

Bottenvåningen har en elegant och rymlig hall och två stora garage.

Det bör noteras att denna villa har ett separat gästområde som har ytterligare två dubbelrum, ett komplett badrum, ett stort vardagsrum/matsal och ett andra kök. Vardagsrummet/matsalen har tillgång till en privat terrass och poolen i huvudbyggnaden.

Huset har oljevärmesystem och luftkonditionering. Denna fastighet är energieffektiv tack vare sina 20 solpaneler.

Utanför finns det många utomhusområden, såsom det stora privata poolområdet, avslappningsområden, matsal utomhus och grillplats; alla med underbar utsikt över havet.

Huset, som ligger i ett lugnt område och omgivet av natur, erbjuder havsutsikt från flera utrymmen. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/pda53239

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Högt i tak,
Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler,
Öppet kök, Inbyggda garderober, Grillplats,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	4	421m²	1.409m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien